



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. „Свобода” №1, тел.: 0454/42311, fax: 0454/44049,
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg;

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 94-00-556-8/15.04.2024 г.

Община Твърдица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ съобщава, че е издадена Заповед за одобрен проект за ПУП – ПЗ /План за застрояване/ за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 72165.446.3, местност „Гъок дере“, гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, заповедта може да бъде обжалвана по законосъобразност в 14 дневен срок от получаването, чрез община Твърдица пред Административен съд – гр. Сливен.

ОТ ОБЩИНАТА



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. "Свобода" №1, тел.: 0454/42223, fax: 0454/44049,
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg; www:https://tvarditsa.bg

ЗАПОВЕД

№ ... 230 ...

Гр. Твърдица, 12.04.2024 г.

Във връзка със заявление с вх. № 94-00-556-2/20.02.2024 г. от Г Дс
, с адрес гр. Твърдица, ул. «Лабада» собственик на ПИ с идентификатор
№ 72165.446.3 с площ от 994 кв. м., в землището на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл.
Сливен, съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот ! . т. XXII, дело
-----, на СВ - гр. Сливен и Решение № 51/29.01.2024 г., т. 30 на Общ. Съвет
Твърдица е представен проект за ПУП-ПЗ/план за застрояване/ на ПИ с идентификатор
72165.446.3, гр. Твърдица, обл. Сливен по КККР. С Протокол № 1/12.03.2024 г., т. 2 на
ОБЕСУТ – Твърдица, представения проект е приет без забележки, представено
Решение с изх. № КОС-01-7286/1//18.12.2023 г. на РИОСВ – Ст. Загора. Представена
съгласувана скица № 15-1261061/28.11.2023 г., издадена от СГКК – Сливен за ПИ с
идентификатор 72165.446.3 с ВиК –гр. Твърдица и ЕВН КЕЦ – Н. Загора, Решение
№ 2/10.04.2024 г. На Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ на ОД «Земеделие» -
Сливен, за утвърждаване на площадка. На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл.
135а, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 128, ал. 14, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ,

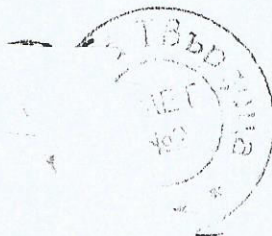
ОДОБРЯВАМ:

ПУП /Подобен устройствен план/ В ОБЕМ:
ПУП – ПЗ / План за застрояване/ за ПИ с идентификатор 72165. 446.3, гр.Твърдица,

общ.Твърдица, обл.Сливен, по КККР, одобрени със Заповед РД-18-97/26.02.2010г. на ИД на АГКК и
установяване на „Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина“ (Жм), с
показатели на застрояване: Етажност: 1-3, Н<10м; Плътност: <60%; Кинт:<1,2; Озеленяване: > 40%.

Приложение, неразделна част към настоящата заповед: одобрена графична част.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал .4 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14
/четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез община Твърдица
пред Административен съд – гр. Сливен по реда на АПК.



КМЕТ НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА:
/ Мария Гвоздейкова-Златева/