



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 166

06.11.2020г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от Закона за местното управление и местната администрация и чл.8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет- Твърдица

РЕШИ:

Приема отчета за получените командировъчни пари от кмета на Община Твърдица, за периода от 01.07.2020г. до 30.09.2020г. в размер на 110 лева.

Решението е прието на шестнадесето редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 06.11.2020 г. по 2-ра точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов
Зам.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС
ТВЪРДИЦА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 167

06.11.2020г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет- Твърдица

РЕШИ:

Утвърждава средства за допълнително материално стимулиране за 2020г. на кмета на Общината и кметовете на кметства в размер на индивидуалните им brutни месечни заплати.

Средствата да бъдат начислени към трудовото възнаграждение за месец октомври 2020г.

Решението е прието на шестнадесето редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 06.11.2020 г. по 3-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов
Зам.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС
ТВЪРДИЦА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 168

06.11.2020г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с чл. 34 от ПМС № 381/2019г. за изпълнение на държавния бюджет на Република България за 2020г., Общински съвет- Твърдица

РЕШИ:

Допълва списъка на длъжностите и лицата, които имат право на транспортни разноски за 2020г. от местоживеенето до местоработата и обратно с :

- Ваня Тодорова Ламбова- на длъжност „личен състав” в ДПЛУИ и ДПЛПР, адрес гр. Шивачево, ул. „К.Йордански” № 16, считано от 01.04.2020г.;
- Михаела Пткова Йорданова- на длъжност „психолог” в ДПЛУИ и ДПЛПР, адрес гр.Шивачево, ул.”Ленин” № 16, считано от 05.08.2020г.

Решението е прието на шестнадесето редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 06.11.2020 г. по 4-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов
Зам.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС
ТВЪРДИЦА



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 169

06.11.2020г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет- Твърдица

РЕШИ:

Приема бюджетната прогноза за местните дейности на Община Твърдица за периода 2021-2023г.-II етап, съгласно приложения макет.

Решението е прието на шестнадесето редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 06.11.2020 г. по 5-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

*Зам.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС
ТВЪРДИЦА*



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 170

06.11.2020г.

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2020 г., съгласно приложение № 1

Приложение № 1

Описание на имота
I. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ
1. Общински имот – УПИ-XXVII, кв. 99 по плана на гр. Шивачево с площ 570 кв.м., отреден за жилищно строителство.
2. Общински имот – УПИ-XXII, кв. 99 по плана на гр. Шивачево с площ 671 кв.м., отреден за жилищно строителство.
3. Общински имот – УПИ II-237, кв. 27 по плана на с. Оризари с площ 635 кв.м., отреден за жилищно строителство.
4. Общински имот № 72165.507.2236 с площ 371 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м., гр. Твърдица.
5. Общински имот № 72165.507.2230 с площ 623 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м., гр. Твърдица.
6. Общински имот – парцел V, кв. 29 по плана на с. Червенаково, с площ 790 кв.м., отреден за жилищно строителство.
7. Общински имот – УПИ-XXI, кв. 99 по плана на гр. Шивачево с площ 521 кв.м., отреден за жилищно строителство.
8. Общински имот – УПИ-XXXII, кв. 1 по плана на гр. Шивачево с площ 636 кв.м., отреден за жилищно строителство.
9. Общински имот № 15944.189.41 с площ 2000 кв.м., НТП – нива, девета категория, местност „Трапа”, гр. Шивачево.
II. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ
1. Общинска сграда с идентификатор № 72165.206.991.4 с площ 59 кв.м., функционално предназначение – селскостопанка сграда на един етаж в землището на гр. Твърдица.
2. Общински имот № 07644.36.29 с площ 1343 кв.м., НТП – нива, девета категория, местност „Йол Баши”, с. Бяла паланка.
3. Общински имот № 07644.36.14 с площ 3855 кв.м., НТП – нива, девета категория, местност „Йол Баши”, с. Бяла паланка.
4. Общински имот № 07644.30.2 с площ 5388 кв.м., НТП – нива, девета категория, местност „Кючюк тарла”, с. Бяла паланка.
5. Общински имот № 07644.27.8 с площ 3059 кв.м., НТП – нива, девета категория, местност „Кору тарла”, с. Бяла паланка.
6. Общински имот № 29533.50.25 с площ 16353 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория,

местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
7. Общински имот № 29533.50.4 с площ 5006 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
8. Общински имот № 29533.50.7 с площ 3153 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
9. Общински имот № 29533.50.10 с площ 2003 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
10. Общински имот № 29533.50.13 с площ 1995 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
11. Общински имот № 29533.50.17 с площ 1003 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
12. Общински имот № 29533.50.18 с площ 3136 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
13. Общински имот № 29533.50.19 с площ 1347 кв.м., НТП – гори и храсти в земеделска земя, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
14. Общински имот № 29533.50.26 с площ 998 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
15. Общински имот № 29533.50.28 с площ 999 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
16. Общински имот № 29533.50.29 с площ 1010 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
17. Общински имот № 29533.50.36 с площ 1997 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
18. Общински имот № 29533.49.7 с площ 5339 кв.м., НТП – овощна градина, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
19. Общински имот № 29533.48.9 с площ 2171 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
20. Общински имот № 29533.48.11 с площ 12303 кв.м., НТП – изоставена орна земя, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
21. Общински имот № 29533.47.3 с площ 3067 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Балък Янъ”, с. Жълт бряг.
22. Общински имот № 29533.13.1 с площ 9280 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Козарасъ”, с. Жълт бряг.
23. Общински имот № 29533.13.3 с площ 8198 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Козарасъ”, с. Жълт бряг.
24. Общински имот № 72165.71.10 с площ 70229 кв.м., НТП – изоставена орна земя, осма категория, местност „Краставел”, гр. Твърдица.
25. Общински имот № 15944.189.38 с площ 4007 кв.м., НТП – нива, девета категория, местност „Трапа”, гр. Шивачево.

Решението е прието на шестнадесето редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 06.11.2020 г. по 6-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов
Зам.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС
ТВЪРДИЦА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 171

06.11.2020г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот УПИ-IX, кв. 22 по плана на с. Червенаково с площ 694 кв.м., отреден за жилищно строителство, акт за частна общинска собственост № 875/07.07.2014 г. и акт за поправка на акт за частна общинска собственост № 969/26.11.2014 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **2134.00 лв.** (две хиляди сто тридесет и четири лева) за недвижим имот УПИ-IX, кв. 22 по плана на с. Червенаково с площ 694 кв.м., отреден за жилищно строителство, частна общинска собственост.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

Решението е прието на шестнадесето редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 06.11.2020 г. по 7-ма точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов
Зам.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС
ТВЪРДИЦА



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 172

06.11.2020г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот УПИ-IV, кв. 26 по плана на с. Червенаково с площ 6045 кв.м. и масивна сграда на един етаж със застроена площ 940 кв.м., акт за частна общинска собственост № 126/22.03.2004 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **53794.00 лв.** (петдесет и три хиляди седемстотин деветдесет и четири лева) за недвижим имот УПИ-IV, кв. 26 по плана на с. Червенаково с площ 6045 кв.м. и масивна сграда на един етаж със застроена площ 940 кв.м., частна общинска собственост.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

Решението е прието на шестнадесето редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 06.11.2020 г. по 8-ма точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

ТВЪРДИЦА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 173

06.11.2020г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица.

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на терен № 2 с площ 23 кв.м. в тротоарно пространство по улица „Ленин” с о.т. 152 и о.т. 129 гр. Шивачево, публична общинска собственост за поставяне на преместваем обект за търговия.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години.

Решението е прието на шестнадесето редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 06.11.2020 г. по 9-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС

ТВЪРДИЦА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" № 1, тел. 045118856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 174

06.11.2020г.

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 77, чл. 79 във връзка с чл. 75 от Административно-процесуалния кодекс и чл. 26, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от Закона за нормативните актове Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд и гаражи – общинска собственост на община Твърдица, както следва:

§ 1. Приема нова ал. 5 на чл. 2 със следния текст:

(5) Броят, видът и местонахождението на отделните видове общински жилища се определя от Общинския съвет по предложение на Кмета на Общината.

§ 2. Приема нова ал. 3 на чл. 12 със следния текст:

(3) Сроктът за настаняване на граждани с доказани жилищни нужди е 3 години.

§ 3. Приема нови ал. 2, ал. 3 и ал. 4 на чл. 30 със следния текст:

(2) Служба "Общинска собственост", след писмена молба от наемателя и проучване на наличния жилищен фонд, подготвя списък на жилищата, които се предлагат да бъдат определени за продажба.

(3) В списъка по ал. 2 не могат да се включват резервни жилища. Те не могат да бъдат обект и на други разпоредителни сделки.

(4) Списъкът по ал. 2 се разглежда от комисията по чл. 15, утвърждава се от кмета на Общината, който го внася за разглеждане в Общинския съвет. Общинският съвет определя жилищата за продажба по чл. 29, ал. 1.

§ 4. Приема нова ал. 1 на чл. 32 със следния текст:

(1) Наемател на общинско жилище, който е настанен в него по административен ред, може да го закупи, ако:

1. Отговаря на условията за настаняване в общинско жилище, установени в чл. 12 или е отговарял на тези условия през предходната календарна година;

2. Е наемател на общинско жилище на основание настанителна заповед, не по-малко от три години, без прекъсване;

3. Обитава общинско жилище, предназначено за продажба с включване в списъка по чл. 29, ал. 1;

4. Няма парични задължения към общината като физическо лице или юридическо лице, той или членовете на семейството му.

§ 5. Изменя: Чл. 32, ал. 3 /нова/

(3) Продажбата по ал. 1 и ал. 2 се извършва по пазарни цени, определени от лицензиран оценител, без търг или конкурс, след решение на общински съвет.

Редакция на чл. 32, ал. 3, към настоящия момент:

(3) Продажбата по ал. 2 се извършва по пазарни цени, определени от лицензиран оценител, без търг или конкурс, след решение на общински съвет.

§ 6. Приема нова ал. 1 на чл. 33 със следния текст:

(1) Продажбата на общински жилища на лицата по чл. 32, ал. 1 се извършва по тяхна писмена молба до кмета на Общината. Към молбата се прилагат настанителна заповед, договор, декларация за семейно и имотно състояние и декларация по чл. 32, ал. 1, т. 4.

Решението е прието на шестнадесето редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 06.11.2020 г. по 10-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов
Зам.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС
ТВЪРДИЦА