



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. „Свобода” №1, тел.: 0454/42311, fax:
0454/44049,

e-mail: obshtina@tvarditsa.bg;

ОБЯВЛЕНИЕ

Тв-П-446/22.01.2026 г.

Община Твърдица на основание чл. 128, ал.3 от ЗУТ съобщава, че във връзка с Решение № 443, по т. 5, от 11.12.2025 г., на ОС-Твърдица, е изработен проект за изменение на ПУП – ПРЗ, за обхвата на УПИ-II- За обществено обслужване и благоустрояване и УПИ XVI-2362, кв. 117 по действащия ПУП-ПРЗ на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, с който се цели да се придаде част от УПИ II с площ 181 кв.м., към УПИ XVI-2362, кв. 117, за да се осигури транспортен достъп до новопредвиден автосервиз. Върху двата имота има ограничения за застрояване – кабели ВН от електропреносната мрежа със сервитут от 2х4м. Придаваемата част към УПИ XVI-2362 получава неговото отреждане – „Смесена зона за жилищно строителство, обществено обслужване и производствени сгради“ (Сж, о, п), при спазване на устройствени показатели - Височина: 1-3 (3-10м), Плътност на застрояване < 60%, Кинт < 1,2, Озеленяване >40%, свободно застрояване.

Изработеният проект за частично изменение е на разположение всеки работен ден в стая № 21 ет.3 в сградата на община Твърдица, пл. ”Свобода” № 1, и на тел.:0454/42223.

На осн. чл. 128, ал.5 и 14 от ЗУТ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения по проекта в 14-дневен срок от настоящото обявление до общ. администрация гр. Твърдица.

ОТ ОБЩИНАТА