



# ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. „Свобода” №1, тел.: 0454/42311, fax:  
0454/44049,

e-mail: obshtina@tvarditsa.bg;

## ОБЯВЛЕНИЕ

Тв-П-455/22.01.2026 г.

Община Твърдица на основание чл. 128, ал.3 от ЗУТ съобщава, че във връзка с Решение № 449, по т. 11, от 11.12.2025 г., на ОС-Твърдица, е изработен проект за изменение на ПУП – ПР /Подробен устройствен план - План за регулация/, за обхвата на УПИ IX-501, УПИ X-803, УПИ XI-500, УПИ XII-500, УПИ XIII-499 и изработване на проект за ПУП-ПЗ /План за застрояване/ за обхвата на УПИ X-803, кв. 4 по действащия ПУП-ПР на с. Сборище, общ. Твърдица, обл. Сливен, съответстващи на ПИ с идентификатори: 65499.501.1063, 65499.501.500, 65499.501.938, 65499.501.501 и 65499.501.803 по КKKP на с. Сборище, общ. Твърдица, обл. Сливен. С проекта се предвиждат и определят предаваемите части за УПИ IX-501 и УПИ XI-500 за сметка на имот с пл. 803. За УПИ X-803, кв. 4 по действащия ПУП-ПР на с. Сборище, общ. Твърдица, обл. Сливен и се разработва план за застрояване. С новото отреждане „За магазин“, територията на имота се отнася към устройствена зона „За обществено обслужване“ (Оо), при спазване на устройствени показатели - Височина: 1-3 (3-10м), Плътност на застрояване < 60%, Кинт < 1,2, Озеленяване >40%, свободно застрояване.

Изработеният проект за частично изменение е на разположение всеки работен ден в стая № 21 ет.3 в сградата на община Твърдица, пл. ”Свобода” № 1, и на тел.:0454/42223.

На осн. чл. 128, ал.5 и 14 от ЗУТ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения по проекта в 14-дневен срок от настоящото обявление до общ. администрация гр. Твърдица.

**ОТ ОБЩИНАТА**