



**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 330**

**23.05.2025г.**

На основание ЧЛ.21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната Администрация, чл.20 ал.3 от „Наредбата за управление на общински горски територии, собственост на Община Твърдица и чл.71 ал.5 т.3 и ал.6 т. 1 от НУРВИДГТ и чл.95, ал. 1 от Закона за горите , Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Приема : Промяна на Ценоразпис за продажба на дървесина съгласно чл.71 ал. 1 т. 1,2,3,4,6,7 и обемът на дървесината по чл.71 ал. 1 от същата Наредба.

Приложение: Приложение № 2 - Ценоразпис за продажба на дървесина съгласно чл. 71 ал. 1 т. 1 2 3 4 6 7.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 29 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 329**

**23.05.2025г.**

С оглед на изложеното и на основание чл.21 ал. 1, т.23, във връзка с чл.59, чл.60 и чл.61, ал. 1 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие Община Твърдица да осигури финансов ресурс, необходим за реализирането на дейностите, свързани с управление, мониторинг и оценка на стратегията на МИГ Твърдица-Сливен- Долината и нейното популяризиране, в размер на до 10 000 лева /десет хиляди лева/

2. Дава съгласие финансовия ресурс в размер на до 10 000 лева /десет хиляди лева/ да бъде преведен по сметката на Сдружение МИГ Твърдица- Сливен Долината на прасковите.

3. На основание, чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението при следните мотиви: защита на особено важни обществени интереси, като забавата на изпълнението би довела до значителни или трудно поправими вреди.

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 28 - ма точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 328**

**23.05.2025 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 24, ал. 1, т. 2 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне на размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъците и във връзка с чл. 19, ал. 3, т. 3 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за използване на част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване на:  
1/ Специализиран автомобил за събиране на отпадъци до 134 000,00 лева (сто тридесет и четири хиляди лева) без ДДС или 160 800,00 лева (сто и шестдесет хиляди и осемстотин лева) с включен ДДС;  
2/ Комбиниран багер за избутване на отпадъци до 62 000,00 лева (шестдесет и две хиляди лева) без ДДС или 74 400,00 лева (седемдесет и четири хиляди лева) с включен ДДС;
2. Упълномощава Кмета на Община Твърдица да извърши всички нормативно определени действия, в изпълнение на ГОРНОТО решение.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 27 - ма точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 327**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет гр. Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за предоставяне под наем на общински имоти — земеделски земи определени по реда на чл. 37 в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, по постъпило заявление с вх. № 94-00-1027/22.04.2025 г. за землището на гр. Шивачево с обща площ в масивите за ползване 1.071 дка за стопанската 2024 - 2025 г.

2. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договори за наем с ползвателя на земи от Общински поземлен фонд по реда на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ за стопанската 2024 - 2025 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище на територията на Община Твърдица.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 26 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

*Председател на Общински съвет – Твърдица*

**РЕШЕНИЕ № 326**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 75б, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, Общински съвет Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъдат предоставени за ползване под наем при условията и разпоредбите на чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ проектираните в плана за земеразделяне полски пътица и напоителни канали, които не функционират, но попадат в масивите на ползване на съответния ползвател по постъпили искания с изх. № ПО-09-62-9/10.04.2025 г. и изх. № ПО-09-62-12/28.04.2025 г. от Директора на Од „Земеделие” гр. Сливен с приложените Заявления за землище гр. Твърдица — площ 4.599 дка за 2 броя ползватели.

2. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договори за наем с ползвателите на съответния масив, подали Заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за стопанската 2024-2025 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище на територията на Община Твърдица.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30% от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Заверени копия на писмо изх. № ПО-09-62-9/10.04.2025 г. и Писмо изх. № ПО-09-62-12/28.04.2025 г. от Директора на Од „Земеделие” гр. Сливен.

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 25 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 325 23.05.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал. 1, чл. 34, ал. 2 и чл. 35, ал. 4 от Закона за общинска собственост, във връзка с С 8, ал. 2, т. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 54а от НРПУРОИ, Общински съвет — Твърдица

#### РЕШИ:

1. Обявява за частна общинска собственост, общински имот с площ 75 кв.м., представляващ част от второстепенна улица с идентификатор № 72165.507.2309 по КККР на гр. Твърдица, за която част няма съставен акт за общинска собственост. Съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост — „не се съставят актове за общинска собственост за временни постройки, улици, площи, общински пътища, и други линейни обекти на техническата инфраструктура, освен ако в специален закон не е предвидено друго”.

2. Дава съгласие Община Твърдица да прехвърли на собствениците правото на собственост върху общински имот с площ 75 кв.м. предаваема част от второстепенна улица с идентификатор № 72165.507.2309, за урегулиране на УПИ IV-2159, кв. 115 по плана на гр. Твърдица с кадастрален идентификатор № 72165.507.2159.

3. Приема оценката на част от улица с площ 75 кв.м., изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на 380.00 лв. (триста и осемдесет лева), без ДДС. Всички разноси по сключване на прехвърлителната сделка — административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице — собственик на УПИ IV-2159, кв. 115 по плана на гр. Твърдица с кадастрален идентификатор № 72165.507.2159.

4. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост на имота.

На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 24 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### РЕШЕНИЕ № 324

23.05.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал. 1, чл. 34, ал. 2 и чл. 35, ал. 4 от Закона за общинска собственост, във връзка с § 8, ал. 2, т. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 54а от НРПУРОИ, Общински съвет — Твърдица

#### РЕШИ:

1. Обявява за частна общинска собственост, общински имот с площ 111 кв.м., представляващ част от второстепенна улица с идентификатор № 72165.502.837 по КККР на гр. Твърдица, за която част няма съставен акт за общинска собственост. Съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост — „не се съставят актове за общинска собственост за временни постройки, улици, площи, общински пътища, и други линейни обекти на техническата инфраструктура, освен ако в специален закон не е предвидено друго.
2. Дава съгласие Община Твърдица да прехвърли на собствениците правото на собственост върху общински имот с площ 1 кв.м. предаваема част от второстепенна улица с идентификатор № 72165.502.837, за урегулиране на УПИ Ш-432, кв. 42 по плана на кв. "Козарево", гр. Твърдица с кадастрален идентификатор № 72165.502.1050.
3. Приема оценката на част от улица с площ 1 1 кв.м., изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на 500.00 лв. (петстотин лева), без ДДС.
4. Всички разноски по сключване на прехвърлителната сделка — административна такса, местен данък, такса вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице — собственик на УПИ Ш-432, кв. 42 по плана на кв. "Козарево", гр. Твърдица с кадастрален идентификатор № 72165.5021050.
5. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост на имота.
6. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 23 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 323**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

**РЕШИ:**

1. Да се ИЗВЪРШИ продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот с идентификатор № 72165.507.2368 по КККР на гр. Твърдица с площ 550 кв.м., трайно предназначение на територията — урбанизирана, НТП — ниско застрояване (до 10м), частна общинска собственост, АОС № 1582/09.032020 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 3160.00 лв. (три хиляди сто и шестдесет лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот— частна общинска собственост.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 22 - ра точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 322**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

**РЕШИ:**

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот с пл. № 127, кв.10 по плана на с. Червенаково с площ 340 кв. м., отреден за жилищно строителство, акт за частна общинска собственост № 2116/26.11.2024 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 1900.00 лв. (хиляда и деветстотин лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот— частна общинска собственост

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 21 - ва точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 321**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34, ал.2 от Закона за общинска собственост и чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъде придобит, възмездно чрез закупуване в полза на Община Твърдица поземлен имот с идентификатор 15944.12.140 по КККР на гр. Шивачево, одобрени със Заповед РД-18-97/18.02.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК с площ 2000 кв.м. (две хиляди квадратни метра), НТП — нива, четвърта категория, местност „Кънъка”, трайно предназначение на територията: земеделска, собственост на Емил Георгиев Чотов и Тая Колева Чотова за сумата от 4000.00 лв. (четири хиляди лева).

2. Упълномощава кмета на община Твърдица да извърши всички правни и фактически действия по закупуването на посочения в т. 1 имот за сумата определена в същата точка, при условията определени в настоящото предложение, като във връзка със сделката снабдява всички необходими документи и извършва всички нужни правни и фактически действия пред административни и съдебни органи на Р България, физически и юридически лица, включително пред нотариус, като подписва всички необходими документи във връзка с посочената сделка до нейното окончателно реализиране.

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 20 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 320**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем на помещение с площ 25 кв.м., част от общинска страда находяща се в имот УПИ Х, кв. 23 по плана на с. Боров дол, публична общинска собственост, актуван с акт за публична общинска собственост № 2112/22.10.2024 г.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

3. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот с начална месечна наемна цена 62.50 лв. (без ДДС) и сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години.

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 19 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 319**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем на общински терен с площ 12 кв.м., част от имот 413, кв. 18 по плана на с. Сборище, актуван са акт за публична общинска собственост № 59/01.08.2000 г. за поставяне на преместваем обект за търговия.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

3. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години с начална месечна наемна цена 12.00 лв. (без ДДС).

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 18 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 318**

**23.05.2025 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем на общински терен с площ 54 кв.м., част от имот с идентификатор 72165.504.III по КККР на гр. Твърдица, НТП — за друг обществен обект, комплекс, актуван с АОС № 1000/05.12.2014 г. за поставяне на преместваем обект за търговия.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

3. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години с начална месечна наемна цена 81.00 лв. (без ДДС).

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 17 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 317**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем на общински терен Jf2 4a с площ 18 кв.м., разположен в тротоарно пространство по улица „Ленин“ с о.т. 152 и о.т. 126 по плана на гр. Шивачево, публична общинска собственост - за поставяне на преместваем обект за търговия.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

3. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години с начална месечна наемна цена 27.00 лв. (без ДДС)

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 16 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 316**

**23.05.2025 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем на помещение с площ 22 кв.м. в сградата на Кметство с. Жълт бряг, представляващо част от поземлен имот УПИ II, кв. 5 по плана на с. Жълт бряг, публична общинска собственост, актуван с акт за публична общинска собственост N2 60/25.01.2001 г.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

3. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години.

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 15 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 315**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 14, ал. 6 от Закона за общинска собственост, Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се предостави под наем без търг или конкурс лекарски кабинет и част от обслужващо помещение с обща площ 13 кв.м., находящи се на II етаж в сграда Поликлиника гр. Твърдица, представляващи част от сграда с идентификатор 72165.504.240.1 по КККР на гр. Твърдица, ул."Заводска" № 17 в имот с идентификатор 72165.504.240 по КККР на гр. Твърдица, частна общинска собственост, актуван с АОС № 1104/21.01.2016 г. на „АСИМПК-ИП-Д-Р Пламена Стефанова" ЕООД на цена 19.50 лв. /без ДДС/ - месечен наем определен по реда на Наредбата за базисни наемни цени за общински имоти.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

3. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години.

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 14 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 314**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8 ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на помещение с площ 58 кв.м, намиращо се на втори етаж в източното крило от нефункциониращо училище - част от сграда публична общинска собственост с идентификатор № 72165.503.161.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор 72165.503.161 по КККР на гр. Твърдица, актуван с АОС № 557/15.02.2013 г. за срок от пет години, с начална месечна наемна цена — 31.90 лв. /без ДДС/.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

3. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от гореописаният имот — публична общинска собственост.

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 13 - та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 313**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 14, ал. 6 от Закона за общинска собственост, Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се предостави под наем-без търг или конкурс стоматологичен кабинет и обслужващи помещения с обща площ 22 кв.м. в сграда за здравни дейности разположена в УПИ V1-420, кв. 22 по плана на с. Сборище, частна общинска собственост, актувана с АОС №2 2032/22.02.2024 г. на „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ГРУПОВА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА ДЕНТАЛНА ПОМОЩ - 2015” ООД, ЕК 203841156 на цена 22.00 лв. (без ДДС) - месечен наем определен по реда на Наредбата за базисни наемни цени за общински имоти.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

3. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 12 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет – Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 312**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

**РЕШИ:**

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот II, кв. 99 по плана на гр. Шивачево с площ 398 кв.м., отреден за жилищно строителство, акт за частна общинска собственост .M2 2127/20.03.2025 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 2100.00 лв. (две хиляди и сто лева) за описания в т. I общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот — частна общинска собственост.

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 11 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 311**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. I от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

**РЕШИ:**

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот УПИ XVII, кв. 62 по плана на с. Сборище с площ 360 кв.м., отреден за жилищно строителство, акт за частна общинска собственост № 2133/21.03.2025 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 1595.00 лв. (хиляда петстотин деветдесет и пет лева) за описания в т. I общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот — частна общинска собственост.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 10 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица, пл."Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 310**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. I от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

**РЕШИ:**

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот УПИ II, кв. 67 по плана на с. Сборище с площ 549 кв.м., отреден за жилищно строителство, акт за частна общинска собственост jf2 2128/20.03.2025 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 2430.00 лв. (две хиляди четиристотин и тридесет лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. I от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот — частна общинска собственост.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 9 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 309**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал.5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

**РЕШИ:**

РАЗРЕШАВА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ПУП-ПЗ/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ, съгласно чл. 125, във връзка с чл. 133 от ЗУТ.

Разрешава на Пенка Неделчева Неделчева, , ДА ВЪЗЛОЖИ за своя сметка изработване на проект за ПУП — ПЗ за обхвата на ПИ 15944.46.2 по КККР, земл. гр. Шивачево, общ. Твърдица, обл- Сливен, одобрен със Заповед № РД 18-97/18.02.2020 г. на ИД на АГКК, придружено от задание и мотивирано предложение.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване изискванията определени в 3 УТ и действащите нормативи.

ПУП-ПЗ да бъде придружен от схеми: „В и 14” и „Електрификация“, съгласно чл-108, ал. 2 от ЗУТ.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл. 124б, ал. 2 и 3 от ЗУТ и да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от 3 УТ.

**Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 8 - ма точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица**

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 308**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 2 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

**РЕШИ:**

1. Приема актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Твърдица през 2025 г., съгласно Приложение
2. На основание чл. 52, ал. 5, т. I от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт а социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 7 - ма точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 307**

**23.05.2025 г.**

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето,

**РЕШИ:**

- 1 . Приема Общинска програма за закрила на детето в Община Твърдица за 2025 г.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 6 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 306**  
**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 26 а, ал.4 и ал. 5 от Закона за народните читалища, Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

1. Приема докладите на читалищата в Община Твърдица за осъществените дейности в изпълнение на програмата им и за изразходваните от бюджета средства през 2024 година./ Приложение - Отчети на 9-те читалища в Община Твърдица./

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 5 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 305**  
**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

Приема Стратегия за подкрепа за личностно развитие на децата и учениците от община Твърдица/2025-2026 година/.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 4 - та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 304**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 197 ал. 3 от Закона за предучилищното и училищно образование Общински съвет — Твърдица

**РЕШИ:**

Приема Годишен план на дейностите за подкрепа за личностно развитие 2025 г.

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 3 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

**ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Твърдица*



**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs\_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

**РЕШЕНИЕ № 303**

**23.05.2025г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.171, ал. 1, т. 2, т. 5, т. 6 от ЗИНЗС, Общински съвет гр. Твърдица

**РЕШИ:**

1. Отпуска еднократна финансова помощ на Ангел Христов Йорданов, гр. Твърдица, Община Твърдица в размер на 500 (петстотин) лв.
2. Сумата в размер на 500 лв. да бъде отнесена в дейност 122 "Общинска администрация" § 42-14 „Други помощи по решение на Общински съвет”, след намаляване с 500 лв. на § 97-00 „Резерв на непредвидени и неотложни разходи ” - местни дейности.
3. Упълномощава кмета на общината да извърши промените по общинския бюджет

Решението е прието на тридесет и четвъртото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 23.05.2025 г. по 2 - ра точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

*Председател на Общински съвет – Твърдица*