



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 349

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.5, ал. 16 от ПМС № 67/2010 г. за заплатите в бюджетните организации и дейности, Общински съвет гр. Твърдица:

РЕШИ:

1 Определя на кмета на общината Мария Йорданова Гвоздейкова-Златева индивидуална основна месечна заплата, считано от 01.01.2025 г. в размер на 4 720 лв.

2. Определя на кметовете на кметства индивидуални основни месечни заплати, считано от 01.01.2025 г., както следва:

Кметство	Име, презиме, фамилия	Индивидуална основна месечна заплата - лева
Шивачево	Деян Ангелов Иванов	3 042
Сборище	Анита Димитрова Иванова	2 645
Бяла паланка	Емегюл Юсеинова Адемова	2 572
Боров дол	Василка Георгиева Ганчева	2 369
Оризари	Петко Енчев Петков	2 369
Жълт бряг	Ниязи Илмиев Ниязиев	2 110
Червенаково	Николина Михнева Донева	2 110

3. Определя на кмета на общината и на кметовете на кметства допълнително възнаграждение за придобит трудов стаж и професионален опит в размер на /един/ процент от индивидуалната основна заплата за всяка година прослужено време.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 21 - ва точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 348

30.06.2025г.

на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал.5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

РЕШИ:

РАЗРЕШАВА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПРЗ/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ, съгласно чл. 125, във връзка с чл. 133 от ЗУТ.

Разрешава на Иванка Иванова Колева, ДА ВЪЗЛОЖИ за своя сметка изработване на проект за ПУП - ПРЗ за обхвата на УПИ Ш, ПИ 854, кв. 52 по действащия регулационен план на гр. Шивачево, общ. Твърдица, обл. Сливен, придружено от задание и мотивирано предложение.

Проектът за ПУП-ПРЗ да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл. 124б, ал. 2 и 3 от ЗУТ и да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 19 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 347

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 135 от ЗУТ

РЕШИ:

ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПРЗ/, направено на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 и 2 и ал. 2, т. 1, 2 и 6 и при условията на чл. 135 от ЗУТ за обхвата на УПИ IX-„За жилищно строителство” и УПИ X-806 в кв. 47, по действащия регулационен план на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, където попадат ПИ с идентификатори: 72165.504.806, 72165.504.817, 72165.504.816, 72165.504.815 и частично 72165.504.1744 и 72165.504.1745 по КККР на гр. Твърдица. За съществуващата на терена благоустроена и озеленена площ, представляваща част от ПИ 72165.504.1744 се обособява парцел с номер и отреждане: „За детска площадка и озеленяване” в нов квартал с номер 125 и проектен кадастрален номер 72165.504.1. С устройствени показатели: Височина: 1 (3 м), Плътност на застрояване < 3%, Кинт 0,03, Озеленяване >97%.

На основание чл. 129, ал.1 от ЗУТ Решението се съобщава чрез обнародване в „Държавен вестник“.

На основание чл.215, ал. 1 и ал.4 от ЗУТ, Решението подлежи на обжалване пред Административен съд - гр. Сливен. Жалбите и протестите се подават чрез Общинския съвет на община Твърдица в 30-дневен срок от обнародване на решението в „Държавен вестник”. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 18 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 346

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 6, ал. 1, чл. 8, ал. 1, чл. 34, ал. 2 и чл. 35, ал. 4 от Закона за общинска собственост и чл. 53а от НРПУРОИ, Общински съвет — Твърдица

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Твърдица да прехвърли на собствениците на ПИ № 72165.503.118, собствеността върху 5 кв.м. придаваема част от ПИ № 72165.503.1701 целият с площ 3056 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, НТП — за второстепенна улица към поземлен НУПИ X-118, кв. 25 по плана на гр. Твърдица с кадастрален идентификатор 72165.503.118.

2. Дава съгласие Община Твърдица да прехвърли на собствениците на ПИ № 72165.503.118, собствеността върху 14 кв.м. придаваема част от ПИ № 72165.503.1703 целият с площ 2311 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, НТП — за второстепенна улица към поземлен НУПИ X-118, кв. 25 по плана на гр. Твърдица с кадастрален идентификатор 72165.503.118.

3. Дава съгласие Община Твърдица да прехвърли на собствениците на ПИ № 72165.503.118, собствеността върху 200 кв.м. придаваема част от ПИ № 72165.503.2199 целият с площ 1 129 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, НТП — за второстепенна улица към поземлен НУПИ X-118, кв. 25 по плана на гр. Твърдица с кадастрален идентификатор 72165.503.118.

4. Дава съгласие Община Твърдица да прехвърли на собствениците на ПИ № 72165.503.118, собствеността върху 73 кв.м. придаваема част от ПИ № 72165.503.2200 целият с площ 965 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, НТП — ниско застрояване/до 10 м/ към поземлен НУПИ X-118, кв. 25 по плана на гр. Твърдица с кадастрален идентификатор 72165.503.118.

5. Обявява за частна общинска собственост, общински имот с площ 5 кв.м., представляващи придаваеми части от второстепенна улица с идентификатор № 72165.503.1701 по КККР на гр. Твърдица, общински имот с площ 14 кв.м., представляващи придаваеми части от второстепенна улица с идентификатор № 72165.503.1703 по КККР на гр. Твърдица и общински имот с площ 200 кв.м., представляващи придаваеми части от второстепенна улица с идентификатор № 72165.503.2199 по КККР на гр. Твърдица, за които части няма съставени актове за общинска собственост. Съгласно чл. 56, ал. 2 от Закона за общинската собственост — „ не се съставят актове за общинска собственост за временни постройки, улици, площади, общински пътища, и други линейни обекти на техническата инфраструктура, освен ако в специален закон не е предвидено друго ”.



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

6. Приема оценката на общински имот с площ 5 кв.м. описан в т. 1, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на **22.50 лв.** (двадесет и два лева и петдесет стотинки), без ДДС.
7. Приема оценката на общински имот с площ 14 кв.м. описан в т. 2, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на **63.00 лв.** (шестдесет и три лева), без ДДС.
8. Приема оценката на общински имот с площ 200 кв.м. описан в т. 3, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на **900 лв.** (деветстотин лева), без ДДС.
9. Приема оценката на частен имот с площ 73 кв.м. описан в т. 4, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на **486.20 лв.** (четирисотин осемдесет и шест лева и двадесет стотинки).
10. Всички разноски по сключване на прехвърлителните сделки — административни такси, местни данъци, такси за вписване и др., са за сметка на заинтересованото лице _собственик на поземлен имот № 72165.503.118 по КККР на гр. Твърдица.
11. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи предварителен и окончателен договор за прехвърляне право на собственост.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 17 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 345

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ,

РЕШИ:

РАЗРЕШАВА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ, съгласно чл. 125, във връзка с чл. 133 от ЗУТ.

Разрешава на Денчо Атанасов Любчев ДА ВЪЗЛОЖИ за своя сметка изработване на проект за ПУП — ПЗ за промяна предназначението на част от ПИ 15944.276.6 по КККР, земл. гр. Шивачево, общ. Твърдица, обл. Сливен, с преотреждане „За жилищно застрояване“.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

ПУП-ПЗ да бъде придружен от схеми: „В и К“ и „Електрификация“ съгласно чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл. 124б, ал. 2 и 3 от ЗУТ и да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 16 - та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 344

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ,

РЕШИ:

РАЗРЕШАВА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПРЗ/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ, съгласно чл. 128а, във връзка с чл. 133 от ЗУТ.

РАЗРЕШАВА НА КМЕТА НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА, ДА ВЪЗЛОЖИ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТ за изменение на ПУП - ПР /Подробен устройствен план - План за регулация/ и ПУП — ПЗ /Подробен устройствен план - План за застрояване/, направен на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 и при условията на чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за обхвата на УПИ V-38, кв. 4 по плана на с. Боров дол, общ. Твърдица, обл. Сливен, одобрен със заповед № 2214 от 05.07.1964 г. и № 404/28.08.2007 г., целящ разделянето на имота и установяване на новообразувани: УПИ V—38, кв. 4, с площ 1584 кв.м. и отреждане „За хотел и обществено обслужване“, с устройствени показатели: Височина: 1-3 (до 10 м), Плътност на застрояване < 60%, Кинт < 2, Озеленяване >30%, свободно застрояване. И УПИ VI, кв. 4, с площ 587 кв.м. и отреждане „За паркинг“, който не е предвиден за застрояване. В рамките на имота е устроен паркинг с 20 места за паркиране.

Проектът за ПУП-ПРЗ да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл. 124Б, ал. 2 и 3 от ЗУТ и да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

На основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ Решението се съобщава чрез обнародване в „Държавен вестник“

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 15 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 343

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

РЕШИ:

РАЗРЕШАВА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ, съгласно чл. 125, във връзка с чл. 133 от ЗУТ.

Разрешава на Кмета на Община Твърдица, да възложи, изработването на проект за ПУП — ПЗ в ПИ с идентификатор 15944.100.328 по КККР на гр. Шивачево, общ. Твърдица, обл. Сливен.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи, и да се съгласува с централните и териториални администрации, и със специализираните контролни органи, при необходимост.

ПУП-ПЗ да бъде придружен от схеми: „В и К“ и „Електрификация“ /чл. 108, ал. 2 от ЗУТ/.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл. 124б, ал. 2 и 3 от ЗУТ и да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 14 - та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail: obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 342
30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

РЕШИ:

РАЗРЕШАВА ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ, съгласно чл. 125, във връзка с чл. 133 от ЗУТ

Разрешава на Кмета на Община Твърдица да възложи изработването на проект за ПУП-ПЗ в ПИ с идентификатор 65499.152.240 по КККР на с. Сборище, общ. Твърдица, обл. Сливен.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване на изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи, да се съгласува с централните и териториалните администрации и със специализираните контролни органи, при необходимост.

ПУП-ПЗ да бъде придружен от схеми: „ВиК“ и „Електрификация“ /чл. 108, ал. 2 от ЗУТ/.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл. 124б, ал. 2 и 3 от ЗУТ и да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 13 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 341
30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 318 прието с Протокол № 34 от 23.05.2025г. на Общински съвет – Твърдица.
2. **ОДОБРЯВА** схема за разполагане на временен преместваем обект за търговия върху общински терен с площ 95 кв. м, част от имот с идентификатор 72165.504.111 по КККР на гр. Твърдица, одобрени със Заповед РД-18-2/26.02.2010г. на ИД на АГКК, НТП – За друг обществен обект, комплекс.
3. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем“ в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2025г., с общински терен с площ 95 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.504.111 по КККР на гр. Твърдица, съгласно разпоредбите на чл.8, ал. 9 от ЗОС
4. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 общински терен с площ 95 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.504.111 по КККР на гр. Твърдица, чрез публичен търг с начална месечна наемна цена **142.50 лв. /без ДДС/**.
5. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 5 (пет) години

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 12 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 340
30.06.2025г.

На основание чл. 67, ал. 1, във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 3 б. „а“ от Закона за водите и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Дава своето съгласие, Кметът на Община Твърдица да издаде разрешително за водовземане с цел напояване на земеделски култури в масиви № 309 и № 310 по КККР на гр. Твърдица с площ 250 дка в землището на гр. Твърдица от повърхностен воден обект – напоителен канал от язовир „Митракук“ с идентификатор № 72165 311.949 по КККР на гр. Твърдица, одобрени със Заповед РД-18-2/26.02.2010г. на ИД на АГКК, за който е съставен акт за публична общинска собственост № 591/22.02.2013г. Водоизточник към напоителен канал е съществуващ водоем – язовир „Митракук“, публична общинска собственост с идентификатор № 72165.315.63 по КККР на гр. Твърдица одобрени със Заповед РД-18-2/26.02.2010г. на ИД на АГКК. Параметри на водовземането: годишен лимит – 50000 м³ разпределени сезонно през поливен период от 01.06 до 30.08, за срока на ПУРБ на БДИБР – до 31.12.2027г. при следните условия:

1.1 Да се спазват разпоредбите на действащата нормативна уредба във връзка със сигурността на хидротехническите съоръжения;

1.2 Да не се нарушават обществените интереси и придобити права, упражнявани по отношение на водните обекти и водно стопанските системи и съоръжения;

1.3 Да се монтира водомерен възел при отклонението за напояване в съответствие с чл. 48, ал. 1, т. 6 и чл. 194а от Закона за водите.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 11 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 339
30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА схема за разполагане на временен преместваем обект – вендинг автомат върху общински терен с площ 1 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.504.240 по КККР на гр. Твърдица, одобрени със Заповед РД-18-2/26.02.2010г. на ИД на АГКК, НТП – За друг обществен обект, комплекс.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем“ в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2025г., с общински терен с площ 1 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.504.240 по КККР на гр. Твърдица, съгласно разпоредбите на чл.8, ал. 9 от ЗОС

3. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 общински терен с площ 1 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.504.240 по КККР на гр. Твърдица, чрез публичен търг с начална месечна наемна цена **25.00 лв.** /без ДДС/.

4. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 10 - та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail : obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 338

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА схема за разполагане на временен преместваем обект – вендинг автомат върху общински терен с площ 1 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.501.757 по КККР на гр. Твърдица, одобрени със Заповед РД-18-2/26.02.2010г. на ИД на АГКК, НТП – За второстепенна улица между о.т. 63 и о.т. 64.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем“ в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2025г., с общински терен с площ 1 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.501.757 по КККР на гр. Твърдица, съгласно разпоредбите на чл.8, ал. 9 от ЗОС

3. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 общински терен с площ 1 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.501.757 по КККР на гр. Твърдица, чрез публичен търг с начална месечна наемна цена **20.00 лв. /без ДДС/**.

4. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 9 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица, пл."Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 337

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА схема за разполагане на временен преместваем обект – вендинг автомат върху общински терен с площ 1 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.502.958 по КККР на гр. Твърдица, одобрени със Заповед РД-18-2/26.02.2010г. на ИД на АГКК.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем“ в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2025г., с общински терен с площ 1 кв. м, за разполагане на временен преместваем обект, част от поземлен имот с идентификатор 72165.502.958 по КККР на гр. Твърдица, съгласно разпоредбите на чл.8, ал. 9 от ЗОС

3. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 общински терен с площ 40 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.502.958 по КККР на гр. Твърдица, чрез публичен търг с начална месечна наемна цена **20.00 лв.** /без ДДС/.

4. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 8 - ма точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 336

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА схема за разполагане на временен преместваем обект – кантар на общински терен с площ 40 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.505.1823 по КККР на гр. Твърдица.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем“ в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2025г., с общински терен с площ 40 кв. м, за разполагане на временен преместваем обект – кантар, част от поземлен имот с идентификатор 72165.505.1823 по КККР на гр. Твърдица, съгласно разпоредбите на чл.8, ал. 9 от ЗОС

3. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 общински терен с площ 40 кв. м, част от поземлен имот с идентификатор 72165.505.1823 по КККР на гр. Твърдица, чрез публичен търг с начална месечна наемна цена **48.00 лв.** /без ДДС/.

4. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на **Общински съвет - Твърдица**, проведено на **30.06.2025 г.** по 7 - ма точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 335

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор № 29553.15.19 по КККР на с. Жълт бряг, одобрен със Заповед РД-18-59/24.01.2020 г. на изпълнителен директор на АГКК с площ 8798 кв. м, НТП – нива, девета категория, местност „Яранлъка“, акт за частна общинска собственост № 2149/27.05.2025г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **3168.00** лв. (три хиляди сто шестдесет и осем лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30% от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 6 - та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 334

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот УПИ III, кв. 63 по плана на с. Сборище с площ 615 кв. м, отреден за жилищно строителство, акт за частна общинска собственост № 2146/13.05.2025г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **2800.00 лв.** (две хиляди и осемстотин лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30% от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

Г-н Кадиров: Г-н Председател, може ли да изчитат само име и фамилия? По-кратко е така. Ако може.

Г-н Таранджиев: Добре, ако може двете имена – име и фамилия.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 5 - та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 333

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот и идентификатор № 72165.502.469 по КККР на гр. Твърдица с площ 531 кв. м, трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване (до 10м), частна общинска собственост, АОС № 2144/13.05.2025г.
2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **2950.00 лв.** (две хиляди деветстотин и петдесет лева) за описания в т. 1 общински имот.
3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 4 - та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 332

30.06.2025г.

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 2 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1 „Приема актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите — общинска собственост в община Твърдица през 2025 г., съгласно **Приложение № 1**.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 3 - та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 331

30.06.2025г.

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси във връзка с чл. 8, ал. 5 и ал. 6 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет-Твърдица

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Твърдица

§ 1 В чл. 14 се правят следните изменения и допълнения:

-Ал.1 се изменя, както следва:

„(1)Таксата се заплаща за следните услуги:

1. събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране;

2. третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации;

3. поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.”

-Създават се две нови алинеи 2 и 3 със следното съдържание:

„(2)Зоните /границите на районите/ на услугите по ал. 1 на територията на община Твърдица се определят с отделно решение на Общинския съвет.”

„(3)Видът на предлаганите услуги по ал. 1 на територията на община Твърдица, както и честотата на събиране и транспортиране на битовите отпадъци се определят със заповед на кмета на общината и се обявяват публично до 31 октомври на предходната година.“

§2. Чл.15 се изменя, както следва: „Таксата се заплаща от лицата по чл. 11 от Закона за местните данъци и такси, а именно: собствениците на облагаеми с данък недвижими имоти, ползвателите при учредено вещно право на ползване, концесионерите и лицата, на които са предоставени за управление имоти-държавна или общинска собственост.”

§3. В Чл.16 се правят следните изменения и допълнения:

-Алинеи 1-ва и 2-ра се изменят, както следва:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

„(1) Годишният размер на частта от таксата битови отпадъци по чл. 14, ал.1, т. 1, т.2 и т.3 от настоящата наредба за задължените лица, притежаващи жилищни и/или нежилищни имоти се определя на база брой ползватели на услугата в имота, съгласно раздел V от Наредба за реда за изготвяне и образца на план- сметката за относимите

При настъпване на промяна или корекция за периода след 31 октомври до 31 декември на съответната година в срок до 31 октомври на следващата година.

При настъпване на промяна или корекция за периода след 1-ви януари до 31 октомври на съответната година в срок до 31 октомври на тази година. “ „(6) Необходимата информация за броя на ползвателите по ал.3, както и всяка тяхна промяна, във всеки имот се събира служебно в срок до 31.10. на съответната година и чрез подаване на декларация по следния ред:

1. първоначална декларация по образец/приложение № 4/

Подава се за недвижимите имоти от всички предприятия в срок до 31.10.2025г. с изключение на тези имоти, в които броят на ползвателите съвпада с този на собствениците.

Първоначална декларация в срок до 31.10.2025г. и до 31.10. на съответната година при новопридобит имот се подава, колкото пъти до тази дата настъпят промени, като всяка нова декларация замества старата.

При новопридобит имот за периода след 31 октомври до 31 декември на съответната година първоначална декларация се подава в срок до 31 октомври на следващата година.

При новопридобит имот за периода след 1-ви януари до 31 октомври на съответната година първоначална декларация в се подава в срок до 31 октомври на тази година.

2.Декларация за промяна броя на ползвателите или друга корекция по образец /приложение № 4/

Подава се в следните срокове от датата на настъпване на промяната или корекцията:

При настъпване на промяна или корекция за периода след 31 октомври до 31 декември на съответната година в срок до 31 октомври на следващата година.

При настъпване на промяна или корекция за периода след 1-ви януари до 31 октомври на съответната година в срок до 31 октомври на тази година. “

„(7)Всички промени или корекции по ал. 5 и ал. 6 след 31.10. се облагат за последващата данъчна година. “

„(8) Управителят или председателят на управителния съвет на етажната



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

собственост подава ежегодно до 31 октомври справка за броя на ползвателите по имоти в етажната собственост /приложение № 5/. В този срок може да се подадат справки, колкото промени и корекции са настъпили, като всяка нова справка заменя старата."

„(9) Служители на Община Твърдица могат да правят проверки на място за броя на ползвателите в имота."

„(10) При изчисляване размера на таксата за битови отпадъци по реда на чл. 16, ал. 1 се взема предвид следното допълнително диференциране за всички нежилищни имоти представляващи училища, детски ясли и градини, в които се извършва икономическа дейност с код 85 - Образование от класификацията на икономическите дейности /КИД 2025/, като се приема, че в партидите за тези имоти се потребяват трите вида услуги по чл. 14, ал. 1 от 1/5 от броя на ползвателите им. "

„(11) При изчисляване размера на таксата за битови отпадъци по реда на чл. 16, ал. 1 се взема предвид следното допълнително диференциране за всички видове имоти с жилищно предназначение, като се приема, че в партидите за тези имоти с общ брой ползватели над 5 се потребяват трите вида услуги по чл. 14, ал. 1 от 5 броя ползватели."

§7. Създава се нов чл. 18 в със следното съдържание:

„Чл. 18 в (1) Таксата се определя в годишен размер с решение на Общинския съвет въз основа на одобрена План- сметка за всяка дейност, включваща необходимите разходи за:

1. събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране;

2. третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации;

3. поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.

(2) Услугата „събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране" включва следните дейности:

1. осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци с изключение на отпадъците, попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци по Закона за управление на отпадъците;

2. събиране на битовите отпадъци с изключение на отпадъците, попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци по Закона за управление на отпадъците;

3. транспортиране на битовите отпадъци до съоръжения и инсталации за третирането им с изключение на отпадъците, попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци по Закона за управление на отпадъците.

(3) Разходите за дейностите по ал. 2 се представят в план-сметката по позиции, както следва:

1. придобиване на съдове за събиране на битовите отпадъци над прага на същественост;

2. придобиване на съдове за събиране на битовите отпадъци под прага на същественост, включително торби;

3. ползване на съдове за събиране на битовите отпадъци;

4. поддържане на съдове за събиране на битовите отпадъци;

5. придобиване на превозни средства за транспортиране на битови отпадъци, както и на сметосъбирачни машини;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

6. ползване на превозни средства за транспортиране на битови отпадъци, както и на сметосъбирачни машини;

7. поддържане на превозни средства за транспортиране на битови отпадъци, както и на сметосъбирачни машини;

8. събиране на битовите отпадъци, включително разделно, с изключение на отпадъците, попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци;

9. транспортиране на битовите отпадъци с изключение на тези, попадащи в управлението на масово разпространени отпадъци;

10. осигуряване на информация на обществеността за събирането, включително разделно, и транспортирането на битовите отпадъци;

11. контрол на дейностите, свързани с образуване, събиране, съхраняване и транспортиране на битовите отпадъци, включително използване на Глобална позиционираща система (GPS) и други технологични решения;

12. данъци, такси и застраховки на превозни средства, включително на сметосъбирачни машини, в случай че дейността се извършва от общината;

13. други разходи за предоставяне на услугата, произтичащи от нормативен акт;

14. други разходи за предоставяне на услугата по решение на общинския съвет.

(4) Услугата „третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации“ включва следните дейности:

1. третиране на битови отпадъци, необхванати в управлението на масово разпространени отпадъци;

2. проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци и/или други инсталации или съоръжения за оползотворяване и/или обезвреждане на битови отпадъци.

(5) Разходите за дейностите по ал. 4 се представят в план-сметката по позиции, както следва: пълнолетие, други обитатели с изключение на учениците и децата посещаващи детски ясли и градини/.”

„6. Лица, които пребивават в имота на друго основание за целите на чл. 16, ал.3 от настоящата наредба са:

-лица пребиваващи в имота на собствениците в качеството си на работници и/или служители на наемателите/по договор за наем /или заемателите/ по договор за заем за послужване/;

-децата посещаващи детски ясли и градини и учениците;

-потребителите в социални домове;

-други обитатели. “

§9. В Преходните и заключителни разпоредби се създават три нови параграфа 14-ти, 15-ти и 16-ти със следното съдържание:



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

„§ 14. Служебно събиране на информация за броя на ползвателите по реда на чл. 16, ал. 5 от наредбата се извършва на база подадените данъчни декларации по чл. 14 от Закона за местните данъци и такси, извършените проверки, данни от регистър ЕСГРАОН, предоставени данни от НАП, НСИ и друга налична информация в общинската администрация.“

„§ 15. Всички видове имоти с нежилищно предназначение собственост на граждани се приравняват на имоти с жилищно предназначение за целите на чл. 16, ал. 1 от наредбата.“

„§ 16. Измененията и допълненията на Наредбата по това решение влизат в сила от 01.01.2026г. с изключение на чл. 16, ал. 5, ал. 6 и ал. 8, които влизат в сила от датата на публикуването/разгласяването/ и.“

§ 17 Датата по реда на § 16 от 01.01.2026г. е в съответствие с влизането в сила за новите основи и определяне на таксата за битови отпадъци по реда на Закона за местните данъци и такси. Ако законодателя определи нова дата за влизане в сила на изменението на Закона за местните данъци и такси, то тогава по реда на § 16 измененията и допълненията на наредбата влизат в сила от тази дата.

Приложения към чл. 16 и чл. 18



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Приложение №3 към чл.16,ал5
ДО КМЕТА НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

Д Е К Л А Р А Ц И Я

по чл.16,ал.5 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Твърдица за броя на ползвателите на услугите в имота по чл.62 от Закона за местните данъци и такси

от

1.....,ЕГН.....

.....

/трите имена на собственика на имота/

Постоянен

рес:..... Тел.....

.....

2.....,ЕГН.....

.....

/трите имена на собственика на имота/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр.Твърдица,пл."Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕН

Дата.....

Подпис на деклараторите:

1.....

2.....

Приложение №4 към чл.16,ал.6

ДО КМЕТА НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

Д Е К Л А Р А Ц И Я

по чл.16,ал.6 на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Твърдица за броя на ползвателите на услугите в имота по чл.62 от Закона за местните данъци и такси

от.....,Булстат.....,адрес

:.....тел:.....

,mail:.....

Представяващ:.....

/трите имена/

Притежавам следните недвижими имоти на територията на
Община Твърдица,сът следните ползватели:

№	Адрес	Брой ползватели в имота

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН**

8890 гр.Твърдица, пл."Свобода" 1, тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Декларация за промяна броя на ползвателите или за корекция -дата на промяна/корекция/:

Дата:

Изготвил:

Представяващ:

Приложение №5 към чл.16,ал.8

ВХ.№.....

С П Р А В К А

ПО ЧЛ.67,АЛ.15 ОТ ЗАКОНА ЗА МЕСТНИТЕ ДЪЦИ ТАКСИ ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛ.16,АЛ.8 ОТ НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ЗА БРОЯ НА ПОЛЗВАТЕЛИТЕ ПО ИМОТИ В ЕТАЖНАТА СОБСТВЕНОСТ

АДРЕС НА СГРАДА В РЕЖИМ НА ЕТАЖНА СОБСТВЕНОСТ:

№	ДАННИ ЗА ЕДИН ОТ СОБСТВЕНИЦИТЕ НА ИМОТА /име, презиме, фамилия за граждани; наименование за предприятие/	ЕГН/ЕИК	АДРЕС НА ИМОТА	№ НА ПАРТИДА НА ИМОТА В МЕСТНИ ДАНЪЦИ И ТАКСИ НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА	БРОЙ ПОЛЗВАТЕЛИ			ОБЩО
					СОБСТВЕНИЦИ	ДРУГИ ОБИТАТЕЛИ В ИМОТА	К.Б.Щ.О	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
							К.Б.Щ.О К.6+К.7 ДЕЦА ПОСЕЩАВАНЦИ ДЕТСКИ ЯСЛИ И ГРАДИНИ	



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Решението е прието на тридесет и петото редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 30.06.2025 г. по 2 - ра точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

ПЕТКО ТАРАНДЖИЕВ

Председател на Общински съвет – Твърдица