



ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО КМЕТЕ,

Уведомяваме Ви, че ЗП Росица Станчева Колева има следното инвестиционно предложение:

**„Създаване на трайни насаждения по биологичен начин, изграждане на системи за капково напояване и закупуване на земеделска техника“**

във връзка с кандидатстване за финансиране по прием на заявления за подпомагане по Интервенция П.Г.1 „Инвестиции в земеделските стопанства“ – Прием № П/Г/1/0/1 от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

### Характеристика на инвестиционното предложение:

#### 1. Резюме на предложението:

Настоящото инвестиционно предложение предвижда ключови инвестиции в земеделското стопанство с цел разширяване и модернизиране на производството, осъвременяване на производствените мощности, увеличаване на продуктивността и повишаване на конкурентоспособността на земеделското стопанство.

Инвестициите са разпределени в три основни групи:

1. Създаване на трайни насаждения по биологичен начин
2. Изграждане на системи за капково напояване
3. Закупуване на земеделска техника и оборудване

1.1. Първата част от инвестиционното намерение включва създаването на трайни насаждения по биологичен начин.

В рамките на инвестицията ще бъдат създадени насаждения от следните култури:

- 140 дка череша със схема на засаждане 5x4, 50 бр./дка, в землището на с. Злати Войвода и с. Камен, общ. Сливен
- 20 дка сливи със схема на засаждане 5x4, 50 бр./дка, в землището на с. Камен, общ. Сливен

- 43 дка десертни лозя със схема на засаждане 2,5x1, 400 бр./дка, в землището на с. Мечкарево и с. Старо село, общ. Сливен

- 1.2. Втората част от инвестиционното намерение включва изграждането на системи за капково напояване, както следва:
- Изграждане на система за капково напояване на 50 дка сливи и 100 дка череши в землището на с. Камен, общ. Сливен
  - Изграждане на система за капково напояване на 18,4 дка череши и 52,8 дка сливи и 4,15 дка десертно лозе в с. Мечкарево, общ. Сливен
  - Изграждане на система за капково напояване на 39,37 дка десертно лозе в с. Старо село, общ. Сливен
  - Изграждане на система за капково напояване на 134,651 дка череши и 12 дка сливи в с. Злати войвода, общ. Сливен
  - Изграждане на система за капково напояване на 99 дка сливи в с. Близнец, общ. Твърдица

По отношение на системите за капково напояване, същите ще бъде изградени върху следните имоти:

Населено място/Имот	Площ на имота (дка)
<b>с. Камен</b>	
35660.12.12	110,675
35660.12.66	11,583
35660.12.70	3,065
35660.12.68	4,583
35660.12.67	3,241
35660.12.73	3,386
35660.12.74	4,074
35660.12.75	4,670
35660.12.76	5,388
<b>Обща площ</b>	<b>150,665</b>
<b>с. Мечкарево</b>	
47980.14.13	41,593
47980.35.14	8,993
47980.35.56	9,449
47980.17.60	4,150
47980.35.46	12,819
47980.39.19	3,581
<b>Обща площ</b>	<b>80,585</b>
<b>с. Злати войвода</b>	
30990.13.22	59,685
30990.14.122	16,151
30990.14.70	1,959
30990.14.43	23,996
30990.14.44	2,498
30990.14.35	12,697
30990.14.38	6,499
30990.15.15	3,000
30990.15.26	3,000
30990.15.27	3,000
30990.15.28	2,999

30990.49.9	13,199
<b>Обща площ</b>	<b>148,683</b>
<b>с. Старо село</b>	
69081.44.116	39,370
<b>Обща площ</b>	<b>39,370</b>
<b>с. Близнец</b>	
04443.65.1	2,997
04443.65.4	8,797
04443.65.6	4,997
04443.65.7	6,904
04443.65.8	5,814
04443.65.16	9,393
04443.65.17	9,595
04443.65.28	15,798
04443.65.29	19,917
04443.66.1	11,791
<b>Обща площ</b>	<b>96,003</b>

1.3. Третият компонент от инвестиционното намерение включва закупуване на земеделска техника и оборудване

В рамките на инвестицията ще бъде закупена следната земеделска техника за нуждите на земеделското стопанство:

1. Трактор – 2 броя, със следната техническа спецификация:

- с твърда рама
- 4 цилиндъра, 3 769 см<sup>3</sup>, 75 к.с.
- горобен резервоар 54л с кабина и 75 литра без кабина
- скорости: 16 предни и 16 задни , 40 км/час
- трансмисия 4 x 4 , 40 км/час , ел. хидравлично включване - съединител трансмисия: многодисков, маслен, електро – хидравлично включване
- блокаж на диференциала – преден и заден , електро – хидравлично включване
- ВОМ – многодисков ,маслен съединител, 540 и 540 Е обр/мин, електро – хидравлично включване
- Два отделни хидравлични кръга – 30 л/мин за навесна с-ма и хидравлични клапи и 33 л/мин за управлението и контрол
- спирачки: многодискови, маслени
- навесна система: 2 700 кг , кат 1 и 2
- две двойни хидравлични клапи
- гуми предни 260/70- 16 ; задни 340/70-20
- тегло 1 960 кг
- цифрово табло, волан регулируем по височина и наклон, LED светлини
- кабина “ COMPACT PRO “, обезшумена, тонирани стъкла, с А/С
- задни работни светлини

2. Машина с отклоняваща се секция - 2 броя, със следната техническа спецификация:

За монтаж към задна или предна навесна с-ма на трактор

и междуредие над 3.2 метра

Обръщаемо шаши с две опорни метални колела ( по избор гумени )

1 брой дясна секция с ел. хидравлично отклонящо се рамо с отрезен нож и

антена с капацитивен датчик

собствена хидравлична станция , вкл. резервоар за масло  
табло с ел.хидравличен дистрибутор за контрол на всички хидравлични  
функции- хидравлично изместване 1.2 метра в дясно , хидравлично въртене и  
хидравлично отклоняване на работния инструмент  
стойка за паркиране  
тегло : около 500 кг  
радиатор с 12 V вентилатор за охлаждане на маслото при работа с хидромотор.  
Дискова глава за косене Ф 500

### 3. Вентилаторна пръскачка – 2 броя, със следната техническа спецификация:

обем на резервоара: 2 000 литра  
резервоар за самоизмиване: 135 литра  
резервоар с чиста вода: 15 литра  
двойни, керамични дюзи и антикапково у-во  
Максимална широчина на пръскане : 7.5 метра  
Максимална височина на пръскане: 6.5 метра  
Необходима мощ на трактора: 80 ÷ 90 к.с.  
Помпа  
Вентилатор: колонен Ф 900/ 8 , 2 корости, 18 дюзи  
Електрически пуск/стоп от кабината и дефлектори  
U- образен теглич за следене гумите на трактора  
Кит за вътрешно измиване

Инвестиционното предложение се отнася за съществуваща дейност.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвестиционното предложение е насочено към разширяване и технологично обезпечаване на съществуващо земеделско стопанство чрез създаване на трайни насаждения, изграждане на система за капково напояване и осигуряване на механизизирано обслужване посредством закупуване на специализирана земеделска техника. Предвидените инвестиции са пряко обвързани с отделните етапи на производствения процес и са насочени към постигане на устойчив и технологично обезпечен производствен капацитет.

Производственият процес започва с подготовка на земеделските терени, включваща почистване от нежелана растителност, дълбока почвена обработка, култивиране и маркиране на редовете съобразно приетите схеми на засаждане. След този етап се извършва засаждане на посадъчния материал, включващо оформяне на посадъчни ямки, поставяне и укрепване на растенията. Предвидено е създаване на 140 дка черешови насаждения, 20 дка сливови насаждения и 43 дка десертни лозя, като общата площ на новите трайни насаждения възлиза на 203 дка. Плътноста на засаждане е съобразена с агротехническите изисквания на съответните култури и определя

бъдещия производствен потенциал на стопанството.

След създаването на насажденията производственият цикъл преминава в експлоатационна фаза, която включва ежегодни резитби, поддържане на междуредията, торене, растителна защита, механизирана обработка на почвата и прибиране на продукцията. За изпълнението на тези дейности се предвижда закупуване на два трактора, машини с отклоняваща се секция за поддържане на междуредията и вентилаторни пръскачки. Техниката е обвързана с площта и разпределението на масивите в няколко землища и осигурява възможност за своевременно извършване на агротехническите мероприятия в рамките на оптималните срокове. По този начин инвестицията в механизация гарантира реалното достигане и поддържане на планирания производствен капацитет.

Ключов елемент от производствения процес е изграждането на система за капково напояване, която ще обслужва земеделски имоти с обща площ приблизително 515 дка, от които 203 дка нови насаждения.

Изграждането на системата за капково напояване представлява съществен технологичен елемент от производствения процес и е пряко обвързано с осигуряване на устойчив производствен капацитет на насажденията.

Системата включва изграждане на тръбопроводи от полиетиленови (ПЕ) тръби с различни диаметри (ф110, ф90, ф75, ф63, ф50 и ф25), чрез които се осигурява разпределението на водата до отделните напоителни блокове. Към тях се изграждат разпределителни линии и капкови маркучи, оборудвани с капкообразуватели, осигуряващи дозирано подаване на вода в коренообитаемия слой на растенията.

Предвидени са комплект фитинги за тръбопроводите, чрез които се осигурява херметичност, регулиране и контрол на водния поток.

Напояването ще се извършва чрез дозирано подаване на вода в коренообитаемия слой посредством главни и второстепенни тръбопроводи, разпределителни линии и капкови маркучи. Чрез тази технология се осигурява равномерно водоснабдяване на растенията, намаляване на водните загуби от изпарение и повърхностен отток и повишаване на ефективността на използвания воден ресурс. Осигуряването на стабилен воден режим е пряко свързано с поддържането на устойчив добив и реализиране на производствения потенциал на културите.

Водоснабдяването се осъществява въз основа на договор за доставка на поливна вода със Сдружение за напояване „Младово-Н. Загора“. Доставчикът осигурява достъп до водното тяло – язовир „Сечето“, находящ се в обл. Сливен, общ. Нова Загора, с. Коньово, представляващ ПИ 38426.15.9 с площ 33,666 дка, с код на водното тяло BG3MA200R029.

Общата използвана площ обхваща земеделски имоти в землищата на с. Камен, с. Злати войвода, с. Мечкарево, с. Старо село и с. Близнец, община Сливен. Имотите са земеделски територии и ще се използват по предназначение, без промяна на начина на трайно ползване. Производственият капацитет на инвестиционното предложение се изразява в стопанисване и производство върху 203 дка новосъздадени трайни насаждения и обслужване на значително по-голяма площ чрез изгражданата система, включваща и напояване на съществуващите насаждения в стопанството.

Към основната дейност са свързани и спомагателни процеси, включващи доставка и временно съхранение на посадъчен материал, торове и препарати за растителна защита, съхранение на горива и смазочни материали за техниката, текуща техническа поддръжка на машините и транспорт на продукцията. Не се предвижда изграждане на нови производствени или складови

сгради.

Ще се използва съществуваща техническа инфраструктура, включително съществуващи селскостопански пътища за достъп до имотите. Не се предвижда изграждане на нови пътища, улици, газопроводи или електропроводи.

Изкопните работи ще бъдат ограничени единствено до полагането на тръбопроводите и разпределителните елементи на капковата напоителна система.

Не се предвижда използване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното намерение поражда необходимост от издаване на становище за съответствие с Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) за съответния район, в чийто териториален обхват ще се извършват инвестициите, като в същото трябва да бъде отразено състоянието на водното тяло.

#### 4. Местоположение:

Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на област Сливен, община Сливен, в землищата на с. Камен, с. Злати войвода, с. Мечкарево, с. Старо село и с. Близнец, както и по отношение на водоизточника – на територията на община Нова Загора, с. Коньово.

Системите за капково напояване и създаването на трайни насаждения ще бъдат разположени в следните поземлени имоти:

В землището на с. Камен:

ПИ 35660.12.12, 35660.12.66, 35660.12.70, 35660.12.68, 35660.12.67, 35660.12.73, 35660.12.74, 35660.12.75, 35660.12.76.

В землището на с. Мечкарево:

ПИ 47980.14.13, 47980.35.14, 47980.35.56, 47980.17.60, 47980.35.46, 47980.39.19.

В землището на с. Злати войвода:

ПИ 30990.13.22, 30990.14.122, 30990.14.70, 30990.14.43, 30990.14.44, 30990.14.35, 30990.14.38, 30990.15.15, 30990.15.26, 30990.15.27, 30990.15.28, 30990.49.9.

В землището на с. Старо село:

ПИ 69081.44.116.

В землището на с. Близнец:

ПИ 04443.65.1, 04443.65.4, 04443.65.6, 04443.65.7, 04443.65.8, 04443.65.16, 04443.65.17,

04443.65.28, 04443.65.29, 04443.66.1.

По отношение на системите за капково напояване, водоснабдяването за напояване се осъществява въз основа на договор със Сдружение за напояване „Младово-Н. Загора“, като доставчикът осигурява достъп до водния обект – язовир „Сечето“, находящ се в обл. Сливен, община Нова Загора, с. Коньово, представляващ ПИ 38426.15.9 с площ 33,666 дка. Водният обект попада в обхвата на водно тяло с код BG3MA200R029.

Имотите се стопанисват от ЗП Росица Колева въз основа на документи за собственост, договори за аренда и договори за наем, съгласно действащото законодателство. За всички имоти е налице валидно правно основание за ползване.

Имотите са разположени извън урбанизирани територии, в рамките на земеделски масиви. Достъпът до тях се осъществява по съществуващи селскостопански пътища. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда засягане на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, елементи на Националната екологична мрежа, обекти на културното наследство или обекти, подлежащи на здравна защита. Не се очаква трансгранично въздействие.

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

По време на реализиране на инвестиционното предложение и последващата експлоатация ще бъдат използвани ограничен обем природни ресурси, характерни за земеделска дейност.

Основният природен ресурс, предвиден за използване, е вода за напояване на земеделските култури.

Водоснабдяването ще се осъществява въз основа на договор за доставка на поливна вода със Сдружение за напояване „Младово-Н. Загора“, като водата се доставя от язовир „Сечето“, находящ се в обл. Сливен, общ. Нова Загора, с. Коньово, представляващ ПИ 38426.15.9 с площ 33,666 дка. Водният обект попада в обхвата на водно тяло с код BG3MA200R029.

Количествата вода ще бъдат съобразени с агротехническите норми за напояване на овощни и лозови насаждения и с договорените условия със сдружението за напояване, като напояването ще се осъществява чрез система за капково подаване, осигуряваща ефективно и икономично

използване на водния ресурс.

По време на изграждането на капковата система не се предвижда допълнително водоползване, извън минималните количества, необходими за първоначално пускане и тестване на системата.

Очаквани количества отпадъчни води: няма отпадъчни води.

Предвидени са за закупуване и монтиране уреди за измерване на потреблението на вода в рамките на планираните инвестиции.

Ще се използва съществуващият почвен ресурс в рамките на земеделските имоти. Не се предвижда отнемане на почвени маси извън границите на имотите, нито трайно запечатване на почвата.

По време на експлоатацията ще се използват горива и смазочни материали за земеделската техника. Количествата са характерни за механизирано обслужване на земеделски площи и не надвишават обичайните за подобен тип дейност.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Дейността на ЗП Росица Колева е изцяло съобразена с политиката по опазване на компонентите на околната среда и въздуха и не предполага отделянето на вредни емисии, вещества и прахови частици. Не се очаква отделяне на вредни вещества и възможен контакт с водите.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение се очаква генериране на ограничени количества отпадъци, характерни за земеделска дейност и изграждане на капкова напоителна система.

В процеса на полагане на тръбопроводите могат да се генерират незначителни количества отпадъци от:

- опаковки от фитинги и пластмасови елементи;
- опаковъчни материали (полиетилен, картон).

Отпадъците ще се събират разделно и ще се предават на лица, притежаващи съответните разрешителни или регистрационни документи по Закона за управление на отпадъците.

В експлоатационната фаза могат да се генерират следните видове отпадъци:

Растителни отпадъци – клони и растителни остатъци от резитби и почистване на междуредията. Те ще се управляват чрез мулчиране, компостиране или раздробяване в рамките на стопанството.

Опаковки от препарати за растителна защита и торове – ще се събират отделно и ще се предават по установения ред чрез системите за обратно приемане или на лицензирани оператори съгласно нормативните изисквания.

Битови отпадъци – в минимални количества, генерирани от обслужващия персонал, които ще се събират и извозват по реда на общинската система за управление на битовите отпадъци.

#### 9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

По време на реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение не се очаква формиране на производствени отпадъчни води. Дейността е свързана със земеделско производство на открито, без изграждане на производствени или обслужващи сгради, без технологични процеси, генериращи отпадъчни води, и без използване на водни количества, различни от тези за напояване.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

Не се очаква наличието на опасни химични вещества.

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Дата: 26.02.2017

Уведомител: .....

(подпис)