



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел.0454/42440, e-mail :obs_tv@abv.bg

ПРОТОКОЛ

№ 49

гр. Твърдица, 24.02.2026г.

Днес на 24.02.2026г. (вторник) в заседателната зала на Общински съвет-Твърдица, област Сливен от **15:30** часа се проведе 49 – то извънредно заседание на Общински съвет – Твърдица. При откриване на заседанието присъстваха 12 общински съветници, а по уважителни причини отсъстваха общинските съветници: г-жа Анелия Стоянова, г-н Бисер Бойчев, г-н Мирослав Дяков, г-н Кольо Кадиров и г-жа Светла Георгиева. Участие в работата на заседанието взеха г-жа Мария Гвоздейкова-Златева – кмет на Община Твърдица и г-жа Ваня Ишмерова – зам. Кмет на Община Твърдица.

Г-н Крълев: Уважаеми дами и господа общински съветници, уважаема г-жо Златева, уважаема г-жо Ишмерова на основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и чл.63, ал.4 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Твърдица, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация откривам четиридесет и деветото извънредно заседание на Общински съвет Твърдица при дневен ред, раздаден на всички Вас предварително. Колеги, на 25.02.2026г. ще се проведе Извънредно Общо събрание на „Водоснабдяване и канализация- Сливен“ ООД от 11:00ч. и ние трябва да излъчим представител. За това съм изготвил това предложение. Някакви въпроси? Да разбирам, че няма? Който е съгласен да приемем дневния ред моля да гласува:

След гласуване от 12 общински съветника, със 12 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се” Общински съвет - Твърдица прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1.Предложение с Вх.№3902/23.02.2026г. относно: Провеждане на Извънредно Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация – Сливен” ООД.

Г-н Крълев- Колеги как искате да гласуваме предложението. Точка по точка или амблук?

Г-н Таранджиев- Точка по точка е по-добре.

Г-н Крълев- Добре! Точка по точка ще го гласуваме и после цялото предложение. По първа точка предлагам, да се гласува „ЗА“, който е съгласен моля да гласува:

След гласуване от 12 общински съветника, със 10 гласа „за”, 1 „против” и 1 „въздържали се” Общински съвет - Твърдица прие по първа точка, да се гласува „ЗА“

Г-н Крълев- По втора точка предлагам също, да се гласува „ЗА“. Който е съгласен моля да гласува:

След гласуване от 12 общински съветника, със 11 гласа „за”, 1 „против” и без „въздържали се” Общински съвет - Твърдица прие по втора точка, да се гласува „ЗА“

Г-н Крълев- По трета точка предлагам също, да се гласува „ЗА“. Който е съгласен моля да гласува:

След гласуване от 12 общински съветника, със 11 гласа „за”, 1 „против” и без „въздържали се” Общински съвет - Твърдица прие по трета точка, да се гласува „ЗА“

Г-н Крълев- По четвърта точка предлагам също, да се гласува „ЗА“. Който е съгласен моля да гласува:

След гласуване от 12 общински съветника, със 11 гласа „за”, 1 „против” и без „въздържали се” Общински съвет - Твърдица прие по четвърта точка, да се гласува „ЗА“

Г-н Крълев- По пета точка предлагам също, да се гласува „ЗА“. Който е съгласен моля да гласува:

След гласуване от 12 общински съветника, със 11 гласа „за”, 1 „против” и без „въздържали се” Общински съвет - Твърдица прие по пета точка, да се гласува „ЗА“

Г-н Крълев- По шеста точка предлагам също, да се гласува „ЗА“. Който е съгласен моля да гласува:

След гласуване от 12 общински съветника, със 11 гласа „за”, 1 „против” и без „въздържали се” Общински съвет - Твърдица прие по шеста точка, да се гласува „ЗА“

Г-н Крълев- По седма точка няма какво, да се гласува. Преди да гласуваме цялото предложение, нека да си изберем представител. Аз предлагам, да бъде г-н Пламен Пенчев Курумилев секретар на Община Твърдица, а при невъзможност от негова страна, да бъде заместен от г-н Валентин Лазаров Кръстев зам.Председател на Общински съвет-Твърдица. Който е съгласен с направеното от мен предложение моля да гласува:

След гласуване от 12 общински съветника, със 12 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се” Общински съвет - Твърдица прие предложението на г-н Крълев.

Г-н Крълев- Колеги сега ще гласуваме цялото предложение. Моля поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	X			
3. Байрам Рашидов	x			
4. Бисер Бойчев	отс			
5. Валентин Лазаров	X			
6. Геро Колев	X			
7. Димо Стоянов	X			
8. Динко Вълев	X			
9. Йордан Крълев	X			
10. Кольо Кадирев	отс			
11. Красимир Куртев	X			
12. Мирослав Дяков	Отс.			
13. Петко Борисов	X			
14. Петко Таранджиев	X			
15. Светла Георгиева	отс			
16. Христо Султанов	X			
17. Хюсеин Кула	X			
Присъствали ОС	12			
„За“	12			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	ПРИЕМА СЕ			

След гласуване от 12 общински съветника, с 12 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” Общински съвет – Твърдица прие

РЕШЕНИЕ № 472
24.02.2026г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Дава мандат на **Пламен Пенчев Курумилев** секретар на Община Твърдица, да представлява Община Твърдица пред „В и К-Сливен“ ООД на предстоящото на 25.02.2026г. от 11:00ч. извънредно общо събрание на „В и К-Сливен“ ООД., а при невъзможност от негова страна да присъства, да бъде заместена от **Валентин Лазаров Кръстев**- общински съветник.

2. Определя представителя на Община Твърдица да гласува по определения предварително дневен ред, както следва:

По Първа точка

Даване на съгласие за сключване на Договор за заем между „Български В и К холдинг“ ЕАД и „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД. гр. Сливен за предоставяне на инвестиционен заем на „Водоснабдяване и канализация – Сливен“ ООД., гр.Сливен, за финансиране плащания на нетни стойности при изпълнение на проект „Инженеринг(проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР)за обект „Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на зона Север на с.Жельо Войвода, община Сливен“, в размер до 6 442 000 (шест милиона четиристотин четиридесет и две хиляди) евро при следните условия:

1.1. Цел на заема – финансиране плащанията на нетни стойности при изпълнение на нетни стойности при изпълнение на проект „Инженеринг(проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР)за обект „Реконструкция на вътрешна водопроводна мрежа на зона Север на с.Жельо Войвода, община Сливен“;

1.2. Размер на заема – до 6 442 000 (шест милиона четиристотин четиридесет и две хиляди) евро;

1.3. Годишна лихва- плаваща лихва, първоначално определена в размер на 3.87%(три цяло осемдесет и седем стотинки).Лихвеният процент подлежи на актуализация два пъти годишно- през месец януари и месец юли, без да е необходимо сключване на допълнителни споразумения между страните. ри изготвяне на актуализацията на лихвения процент се изготвя и подписва нов погасителен план;

1.4. Срок на заема- 156 (сто петдесет и шест) месеца;

1.5. Гратисен период по главницата- 36 (тридесет и шест) месеца;

1.6. Срок на погасяване- 120 (сто и двадесет) месеца;

1.7. Сумата за всяка заявка да е не по-малка –от 100 000 (сто хиляди)евро;

1.8. Обезпечение-запис на заповед; - да гласува: „ЗА“

По Втора точка

Даване на съгласие за сключване на Анекс № 4 към Договора за заем № РД-01-53 от 16.09.2022г., изменен с Анекс № 1 с № РД-01-51 от 18.08.2023г., Анекс № 2 с № РД-01-91 от 19.12.2023г., и Анекс № 3 с № РД-01-10 от 21.02.2025г. между „Български В и К холдинг“ ЕАД и „Водоснабдяване и канализация – Сливен” ООД. гр. Сливен, за промяна на условията и разсрочване на задълженията по договора за заем както следва:

1. Задължително по главницата по Договора № РД-01-53 от 16.09.2022г в размер 1 428 658.93 (един милион четиристотин двадесет и осем хиляди шест стотин петдесет и осем евро и деветдесет и три евро цента)евро към 02.02.2026х.се погасява разсрочено на равни месечни вноски по главницата до крайния падеж на заема.

2. Усвояване: Заемодателя предоставя исканата Заемна вноска в срок от 10 (десет) работни дни , освен при досегашните условия по договора и при условие, че заемополучателят няма просрочени задължения по предоставени заеми от заемодателя „Български В и К холдинг“ ЕАД за период по-дълъг от (три) месеца.

3. Срок за заема: Заемополучателят погасява заема заедно с начислените лихви най-късно в срок до 14.02.2030г.

4. Погасяване на заема: Заемополучателят погасява усвоените след 01.02.2026г. суми по договора на равни месечни вноски по главницата без прилагане на гратисен период по главницата. Усвоените суми преди 01.02.20226г. се погасяват по реда на чл. 1 на Анекс № 4.- да гласува: „ЗА“

По Трета точка

Вземане на решение за приемане на оценката за изпълнението на Бизнес програмата на „Водоснабдяване и канализация – Сливен” ООД. гр. Сливен за предоставяне на инвестиционен заем на „Водоснабдяване и канализация – Сливен” ООД за 2024г. - да гласува: „ЗА“

По Четвърта точка

„Водоснабдяване и канализация – Сливен” ООД., ЕИК 829053806, със седалище и адрес на управление гр.Сливен , обл.Сливен , община Сливен ул. „6-ти септември“ № 27 да придобие ограничени вещни права –безсрочен сервитут, върху служещ поземлен имот- частна собственост , с обща площ на сервитутната зона водопровода 983кв.м. /девет стотин осемдесет и три квадратни метра /,на обща стойност 6 000.00/ шест хиляди/ евро, която сума ще бъде заплатена на собствениците от собствени средства на дружеството за изграждане и обслужване на водопровод за подобект: „Реконструкция на съществуващ довеждащ водопровод от яз.“Асеновец“ до разпределителна шахта в гр. Сливен , включително водопроводи до и от съоръжения за прекъсване на напора, водопровода за преливна вода , шахти и съоръжения към тях, част от проект : Изпълнение на инженеринг- проектиране, строителство и авторски надзор на обект „Реконструкция на довеждащи водопроводи на ВС Сливен, съгласно условията на ФИДИК Жълта книга“ в полза на „Водоснабдяване и канализация – Сливен” ООД, ЕИК 829053806, със седалище и адрес на управление гр.Сливен , обл.Сливен , община Сливен ул. „6-ти септември“ № 27, представляващ служещ поземлен имот, както следва:

Имот а идентификатор ПИ 67 338.439.87. , в гр. Сливен , община Сливен, област Сливен, м. Кироолу, по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със

Заповед РД-18-31 от 19.04.2006г.на изпълнителния директор на АК. Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземлен имот със Заповед № КД-14-20-45018.07.2011г. на Началника на СГКК-Сливен. Адрес на поземлен имот: гр.Сливен, п.к. 8800, м. КИРООЛУ, площ на имота 7078 кв.м., трайно ползване:

За вилна сграда, номер по преходен план: 75, съгласно скица № 15-243383-12.02.2025г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър- служба Сливен. Вид собственост на Поземлен имот: Собственост.

Собственици по данни от КРНИ, съгласно скица № 15-243383-12.02.2025г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър-служба Сливен:

1. Стоян Георгиев Събев

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № 79, том VII, рег. 2111, дело 1487 от 16.04.2004г., издадена от РС гр. Сливен.

2. Иван Георгиев Събев

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № 79, том VII, рег. 2111, дело 1487 от 16.04.2004г., издадена от РС гр. Сливен.

3. Тодор Калуцов Йорданов

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № 52, том IV, дело 1452 от 20.11.1975г., издадена от РС гр.Сливен

Няма данни за идеални части

Нотариален акт № 177, том II, дело 442 от 21.02.1969г., издадена от РС гр. Сливен.

Площта на сервитутната зона е в размер на 983 кв.м./деветстотин осемдесет и три квадратни метра/, и е определена с координати на граничните точки, съгласно Скица ПИ с идентификатор 67338.439.87 в гр. Сливен, община Сливен, област Сливен, м. Кироолу, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастърта и имотния регистър. –**да гласува: „ЗА“**

По Пета точка

Вземане на решение за избор на Одитен комитет на „Водоснабдяване и канализация – Сливен” ООД. за срок от три години , в състав: Анелия Петкова Ангелова-Тумбева-дипломиран експерт-счетоводител и регистриран одитор, Слави Христов Славов-магистър по икономика и Диана Йорданова Деянова- Рангелова – дипломиран експерт-счетоводител и регистриран одитор и определяне на възнаграждението на членовете на Одитния комитет. –**да гласува: „ЗА“**

По Шеста точка

Упълномощаване на Управителя на Дружеството да извърши всички правни права и фактически действия, включително и да се сключи договор и анекс за изпълнение на взетите решения по т.1, т.2, т.4 и т.5. –**да гласува: „ЗА“**

По Седма точка

Разни.

3. Упълномощава представителя на Община Твърдица да подпише протокола от проведеното извънредно общо събрание на „В и К-Сливен“ ООД

Решението се взема на основание чл.60 ал.1 от АПК с допускане на предварително изпълнение

Г-н Крълев: Колеги, поради изчерпване на дневния ред закривам заседанието.

Заседанието бе закрито в 16:00ч.

ЙОРДАН ПЕТРОВ КРЪЛЕВ

Председател на Общински съвет - Твърдица