



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. „Свобода” №1, тел.: 0454/42311, fax:
0454/44049,

e-mail: obshtina@tvarditsa.bg;

ОБЯВЛЕНИЕ

Тв-О-е-12/03.06.2026 г.

Община Твърдица на основание чл. 129 ,ал. 2 от ЗУТ съобщава, че е издадена Заповед № 302/29.05.2026 г. на Кмета на общ. Твърдица за одобрен проект за изменение на ПУП-ПРЗ, за обхвата на УПИ V-6, УПИ VI-6 и УПИ VII-6, кв. 2 по действащия регулационен и застроителен план на с. Боров дол, общ. Твърдица, обл. Сливен, с който се обединяват трите УПИ и се допълва отреждането „За жилищно строителство и къща за гости“.

На основание чл.215, ал.1 и ал. 4 от ЗУТ, заповедта може да бъде обжалвана по законосъобразност в 14 дневен срок от получаването, чрез община Твърдица пред Административен съд – гр. Сливен.

ОТ ОБЩИНАТА



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. "Свобода" №1, тел.: 0454/42223, fax: 0454/44049,
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg; www:https://tvarditsa.bg

ЗАПОВЕД

№ ...302...

Гр. Твърдица, 29.05.2026 г.

Във връзка със заявление с вх. № Тв-3-519/20.02.2026 г. от М С
Йс з, , собственик на УПИ V-6, УПИ
VI-6 и УПИ VII-6, кв. 2 по действащия регулационен и застроителен план на с. Боров дол,
общ. Твърдица, обл. Сливен, одобрен със Заповед № 221 от 05.07.1964 г., съответстващи на
ПИ с идентификатори 05551.501.37, 05551.501.50 и 05551.501.55 по КККР на с. Боров дол,
общ. Твърдица, обл. Сливен, съгласно Акт .., на СВ – Сливен.
Със Заповед № 55/27.01.2026 г. на Кмета на общ. Твърдица е изработен проект за изменение
на ПУП-ПРЗ за обединяване на описаните имоти. Представена е скица № 308/08.10.2025 г.
издадена от ТСУТ при ОА-Твърдица. Представено е Удостоверение за приет проект за
изменение на КК и КР № 25-134855-21.05.2026 г. С Протокол № 3 от 28.04.2026 г., т. 4 на
ОБЕСУТ – Твърдица, представения проект е съгласуван и забележките са отстранени.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 135а, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 129, ал. 2 от
ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

ПУП /Подробен устройствен план/ В ОБЕМ:

ПУП – ПРЗ / План за регулация и застрояване/ за обхвата на УПИ V-6, УПИ VI-6
и УПИ VII-6, кв. 2 по действащия регулационен и застроителен план на с. Боров дол,
общ. Твърдица, обл. Сливен, одобрен със Заповед № 221 от 05.07.1964 г., съответстващи на
ПИ с идентификатори 05551.501.37, 05551.501.50 и 05551.501.55 по КККР на с. Боров дол,
общ. Твърдица, обл. Сливен, с който се обединяват описаните имоти в ново УПИ V-37,50,55,
кв. 2 с обща площ: 1728 кв.м., с проектен кадастрален номер 05551.501.72, с проектна площ:
1728 кв.м., и се допълни отреждането: „За жилищно застрояване и къща за гости“, при
следните устройствени параметри: Етажност: Н<10м(<3ет.); Плътност: 60%; Кинт:1,2;
Озеленяване: 40%, свободно застрояване.

Приложение, неразделна част към настоящата заповед: одобрена графична част.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал .4 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14
/четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез община
Твърдица пред Административен съд – гр. Сливен по реда на АПК.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА:

/ Мария Гвоздейкова-Златева /

