



# **ОБЩИНА ТВЪРДИЦА**

8890 Твърдица, пл. „Свобода” №1, тел.: 0454/42311, fax:  
0454/44049,

e-mail: [obshtina@tvarditsa.bg](mailto:obshtina@tvarditsa.bg);

## **ОБЯВЛЕНИЕ**

**ТВ-О-е-23/09.07.2026 г.**

Община Твърдица на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ съобщава, че е издадена Заповед № 367 от 08.07.2026 г., за одобрен проект за ПУП-ПЗ, за обхвата УПИ XI – 1028, кв. 76 гр. Твърдица, общ. Твърдица, област Сливен, съответстващ на ПИ с идентификатор 72165.503.1028 по КККР на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, за определяне на задължителна застроителна линия в имота, при запазване на отреждането „За жилищно строителство“.

На основание чл.215, ал.1 и ал. 4 от ЗУТ, заповедта може да бъде обжалвана по законосъобразност в 14 дневен срок от получаването, чрез община Твърдица пред Административен съд – гр. Сливен.

**ОТ ОБЩИНАТА**



# ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. "Свобода" №1, тел.: 0454/42223, fax: 0454/44049,  
e-mail: obshtina@tvarditsa.bg; www:https://tvarditsa.bg

## ЗАПОВЕД

№ ... 367 ...

Гр. Твърдица, 08.07.2026 г.

Във връзка със заявление с вх. № Тв-3-880/31.03.2026 г. от Д-р Д-р Н  
гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, собственик на УПИ XI-1028, кв. 76 по регулационния и  
застроителен план на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, одобрен със Заповед № 300  
от 01.06.1983 г., съответстващ на ПИ с идентификатор 72165.503.1028 по КК и КР на гр.  
Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, съгласно

Със Заповед № 539/25.11.2025 г. на Кмета на общ. Твърдица е изработен проект за  
изменение на ПУП-ПЗ за УПИ XI-1028, кв. 76 по действащия застроителен план на гр.  
Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен. Представена е скица № 89/13.03.2025 г. издадена от  
ТСУТ при ОА-Твърдица, съгласувана с В и К и ЕВН ЮГ. С Протокол № 4 / 23.06.2026 г., т. 1  
на ОБЕСУТ – Твърдица, представения проект е съгласуван и забележките са отстранени.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА, чл. 135а, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 129, ал. 2 от  
ЗУТ,

## ОДОБРЯВАМ:

### ПУП /Подобен устройствен план/ В ОБЕМ:

ПУП – ПЗ / План за застрояване/ за обхвата на УПИ XI-1028, кв. 76 по  
регулационния и застроителен план на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, одобрен  
със Заповед № 300 от 01.06.1983 г., съответстващ на ПИ с идентификатор 72165.503.1028  
по КК и КР на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, който определя задължителна  
застроителна линия в имота, с устройствени показатели: Етажност: Н<10м(<3ет.);  
Плътност: 60%; Кинт:1,2; Озеленяване: 40%, свободно застрояване за жилищна зона (Жм).

Приложение, неразделна част към настоящата заповед: одобрена графична част.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14  
/четринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез община  
Твърдица пред Административен съд – гр. Сливен по реда на АПК.

КМЕТ НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА:

/ Мария Гвоздейкова-Златева/