



ОБЩИНА ТВЪРДИЦА

8890 Твърдица, пл. „Свобода” №1, тел.: 0454/42311, fax:
0454/44049,

e-mail: obshtina@tvarditsa.bg;

ОБЯВЛЕНИЕ

Тв-О-е-25/16.07.2026 г.

Община Твърдица на основание чл.128, ал.3 от ЗУТ съобщава, че във връзка със Заявление с вх. № Тв-3-125/15.07.2026 г., е изработен проект за ПУП – ПЗ /План за застрояване/ за обхвата на ПИ с идентификатори: - ПИ 72165.71.1 - вид собств. частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 5 426 m²; - ПИ 72165.71.2 вид собств. частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 5 070 m²; - ПИ 72165.71.3 вид собств. частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 6 795 m²; - ПИ 72165.71.6 вид собств. частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 4 002 m²; - ПИ 72165.71.7 вид собств. частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3 000 m²; - ПИ 72165.71.8 вид собств. частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Нива, площ 3 000 m²; - ПИ 72165.71.9 вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна нива, площ 2 000 m²; - ПИ 72165.71.10 вид собств. Общинска частна собственост, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Изоставена орна нива, площ 70 229 m², които образуват нов ПИ с проектен идентификатор 72165.71.18, променя се предназначението на имота за неземеделски нужди. За проектната площадка е предвидена устройствена зона „Предимно производствена“ - „Пп“, с устройствени показатели на застрояване: Етажност: Н_{max} – без ограничения; Плътност: 80%; Кинт: ≤2.5; Озеленяване: 20%.

Изработеният проект за изменение е на разположение всеки работен ден в стая № 21 ет.3 в сградата на община Твърдица, пл. ”Свобода” № 1, и на тел.:0454/42223.

На осн. чл. 128, ал.5 от ЗУТ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения по проекта в 14-дневен срок от настоящото обявление до общ. администрация гр. Твърдица.

ОТ ОБЩИНАТА