ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА,ОБЛАСТ СЛИВЕН
8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1,тел.0451/19856, e-mail :obs_tv@abv.bg

П Р О Т О К О Л

№60

гр. Твърдица, 27.08.2026 г.

Днес 27.08.2026 г.(четвъртък) в заседателната зала на Общински съвет-Твърдица, област Сливен от 09.30 часа се проведе 60 – то редовно заседание на Общински съвет – Твърдица. При откриване на заседанието присъстваха 15 общински съветника. Участие в работата на заседанието взеха, г-н Пламен Курумилев - секретар на Община Твърдица и г-н Пламен Вълчинков - зам. Кмет на Община Твърдица.

Г-н Атанасов: Уважаеми дами и господа общински съветници, уважаеми г-н Курумилев, уважаеми г-н Вълчинков на основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА и чл. 62, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Твърдица, неговите комисии и взаимодействието на Общинска администрация откривам 60-то редовно заседание на Общински съвет Твърдица при дневен ред от 33 точки, който е съгласен с така предложения дневен ред, моля да гласува:

След гласуване от 15 общински съветника, с 15 гласа „за", без „против" и без „въздържали се" Общински съвет - Твърдица прие следния

ДНЕВЕН РЕД

1. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

2. Предложение с вх. № 4075/29.07.2026 г. относно: Приемане на актуализирания бюджет на Община Твърдица към 31.12.2025г. и отчета за изпълнение на бюджета за периода от 01.01.-31.12.2025г.

3. Предложение с вх. № 4076/29.07.2026 г. относно: Приемане на проектобюджета на Община Твърдица за 2026г. и на актуализираната бюджетна прогноза за периода 2027-2028г.

4. Предложение с вх. № 4077/29.07.2026 г. относно: Разходване на месечните отчисления за 2026г. по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за дейности свързани с управлението на отпадъците.

5. Предложение с вх. № 4078/29.07.2026 г. относно: Даване на съгласие за използване на средства от бюджета на Община Твърдица за предоставяне на временни безлихвени заеми за изпълнение на проекти, финансирани със средства от Европейския съюз.

6. Предложение с вх. № 4079/29.07.2026 г. относно: Увеличаване на средствата за изпълнение на обекти: „Основен ремонт на улици на територията на Община Твърдица“, подобект 3: паркинг и закупуване на климатици за ДГ „Щастливо детство“ гр. Твърдица и стерилизатор за ДГ „Слънчев ден“ гр.Шивачево.

7. Предложение с вх. № 4080/29.07.2026 г. относно: Приемане на актуализация в Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост.

8. Предложение с вх. № 4081/29.07.2026 г. относно: Предоставяне на безвъзмездно право на управление на общински имоти, частна общинска собственост.

9. Предложение с вх. № 4082/29.07.2026 г. относно: Предоставяне на безвъзмездно право на управление на част от общинска сграда с идентификатори № 72165.504.240.2, частна общинска собственост.

10. Предложение с вх. № 4083/29.07.2026 г. относно: Искане разрешение за разполагане на временен преместваем обект-вендинг автомат върху общински терен, част от поземлен имот с идентификатор 72165.506.1896 по КККР на гр.Твърдица.

11. Предложение с вх. № 4084/29.07.2026 г. относно: Искане разрешение за разполагане на временен преместваем обект за търговия върху общински терен, част от поземлен имот с идентификатор 72165.503.139 по КККР на гр.Твърдица.

12. Предложение с вх. № 4085/29.07.2026 г. относно: Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 05551.501.175. по КККР на с. Боров дол, ведно със сграда с идентификатор 05551.501.175.1 по КККР на с. Боров дол.

13. Предложение с вх. № 4086/29.07.2026 г. относно: Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор № 65499.501.910 по КККР на с.Сборище.

14. Предложение с вх. № 4087/29.07.2026 г. относно: Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор № 65499.501.89 по КККР на с.Сборище.

15. Предложение с вх. № 4088/29.07.2026 г. относно: Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор №65499.501.95 по КККР на с.Сборище.

16. Предложение с вх. № 4089/29.07.2026 г. относно: Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор №65499.501.120 по КККР на с.Сборище.

17. Предложение с вх. № 4090/29.07.2026 г. относно: Продажба по административен ред на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.371.1.3 по КККР на с. Боров дол.

18. Предложение с вх. № 4091/29.07.2026 г. относно: Продажба по административен ред на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.370.1.5 по КККР на с. Боров дол.

19. Предложение с вх. № 4092/29.07.2026 г. относно: Продажба по административен ред на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.49.2.5 по КККР на с. Боров дол.

20. Предложение с вх. № 4093/29.07.2026 г. относно: Продажба по административен ред на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.370.1.6 по КККР на с. Боров дол.

21. Предложение с вх. № 4094/29.07.2026 г. относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 72165.291.22 по КККР на гр.Твърдица,общ.Твърдица, обл.Сливен.

22. Предложение с вх. № 4095/29.07.2026 г. относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП-Парцелиран план за линейните обекти на техническата инфраструктура, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива –КПИИ чл.150, ал. 2, т.1 от ЗУТ в части: ПУП-ПП по чл.110, ал. 1, т.5 от ЗУТ и план-схеми , и Инвестиционен проект във фраза Технически проект по чл.139, ал.1, т.2 от ЗУТ за Кабелна линия СН от обект за съхранение на електрическа енергия в ПИ с идентификатор 72165.291.22 по КККР землище гр. Твърдица, обл.Сливен до подстанция «Твърдица» в ПИ с идентификатор 72165.506.1928 по КККР на гр. Твърдица, обл.Сливен.

23. Предложение с вх. № 4096/29.07.2026 г. относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП-Парцелиран план за линейните обекти на техническата инфраструктура, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива –КПИИ чл.150, ал. 2, т.1 от ЗУТ в части: ПУП-ПП по чл.110, ал. 1, т.5 от ЗУТ и план-схеми , и Инвестиционен проект във фаза Технически проект по чл.139, ал.1, т.2 от ЗУТ за Кабелна линия СН от обект за съхранение на електрическа енергия в ПИ с идентификатор 72165.291.22 по КККР землище гр. Твърдица, обл.Сливен до подстанция «Твърдица» в ПИ с идентификатор 72165.506.1928 по КККР на гр. Твърдица, обл.Сливен.

24. Предложение с вх. № 4097/29.07.2026 г. относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ/Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване/ за обхвата на УПИ II-129 „За горско стопанство“ и УПИ III-129 „За читалище“, кв. 15 по действащия ПУП-ПРЗ на с.Бяла Паланка, Община Твърдица, одобрен със Заповед **№** 144 от 19.06.2026г., придружено от скици с предложение за изменение.

25. Предложение с вх. № 4098/29.07.2026 г. относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП-Парцелиран план за линейните обекти на техническата инфраструктура, за обхвата на ПИ с идентификатор 72165.237.3 по КККР на гр.Твърдица, област Сливен.

26. Предложение с вх. № 4099/29.07.2026 г. относно: Включване на Средно училище „Неофит Рилски“ гр.Твърдица, Средно училище „Георги Каравелов“ гр. Шивачево и ОУ „Никола Йонков Вапцаров“ с.Бяла Паланка в списъка на средищни училища за учебната 2026-2027г.

27. Предложение с вх. № 4100/30.07.2026 г. относно: Включване на Основно училище „Никола Йонков Вапцаров“ с. Бяла паланка, Община Твърдица в списъка на защитените училища за учебната 2026-2027 година.

28. Предложение с вх. № 4101/30.07.2026 г. относно: Включване в списъка на защитените детски градини ДГ „Вела Пеева“ с.Бяла Паланка, Община Твърдица за учебната 2026/2027година.

29. Предложение с вх. № 4102/30.07.2026 г. относно: Формиране в общински училища на паралелки с брой на учениците под определения минимум в Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2026-2027г.

30. Предложение с вх. № 4103/30.07.2026 г. относно: Утвърждаване мрежата от общински детски градини и училища за учебната 2026-2027г.

31. Предложение с вх. № 4111/03.08.2026 г. относно: Учредяване на възмездно безсрочно право на строеж в общински имот с идентификатор **№** 72165.206.992 по КККР на гр.Твърдица в полза на „Електроразпределение Юг“ ЕАД

32. Предложение с вх. № 4112/04.08.2026 г. относно: Приемане на решение за разрешаване на изработването на ПУП-Парцеларен план за изграждане на уличен водопровод до имот ПИ 72165.206.992 по КККР на гр.Твърдица, област Сливен.

33. Предложение с вх. № 4119/11.08.2026 г. относно: Приемане на Общински годишен план за социалните услуги на територията на Община Твърдица за 2027г.

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

Г-н Атанасов- Колеги имате думата. Г-н Борисов,заповядайте!
Г-н Борисов- Въпросът ми е към г-н Вълчинков относно водата. В съобщението е посоченото зона „Изток“ - какво означава това? От къде до къде е?

Г-н Таранджиев- Просто поредното своеволие. Г-н Курумилев е юрист нека ми каже ако бъркам някъде, може би бъркам.

Г-н Курумилев- Благодаря! Г-н Вълчинков за конкретния случай каза. Г-н Таранджиев е абсолютно прав. Говорим републикански път. В институциите се получава едно прехвърляне на „топката“ и веднага ще кажа в какво се състои. Състои се в това, че излиза, че Агенция пътна структура смята, че след като пътищата са техни проектирането трябва, да бъде направено от общините, а поставеното после евентуално трябва, да бъде от тях, като нямат против общините да ги поставят за да не ги занимават. Тук възниква и другият проблем е, че полицията в лицето на г-н Кикьов го постави вчера като въпрос. Тогава когато има тяхно предписание и то не бъде изпълнено, те сигнализират в Окръжна прокуратура, а прокуратурата каза, че когато има такова нещо компетентния орган е Районна прокуратура. Действително, се получава един омагьосан кръг. Така е!

Г-н Атанасов- Г-н Курумилев, ще Ви обидя, но говорите глупости. Извинявайте, но са пълни глупости. В тази наредба, казах Ви човека е тук изяви желание г-н Петров е тук. Съгласуването, се прави със собственика и в тази Наредба е описано как се прави, как се описва, как се прави с протокол,как има работен проект, това нещо какво трябва, да съдържа. Сега само „тупате топката“ и гледате как да излезете от ситуацията.Признайте си, че сте сбъркали, но това което говорите не е така. Говорил съм лично с Областно пътно и такива неща няма. С тях се прави само едно съгласуване нищо друго. На никой не са дали разрешение на републикански път, който е главна улица в населено място. Има си законови норми и положения, които трябва да се спазват и сега съм сигурен, че сто на сто не са спазени.

Г-н Курумилев- Поемам риска, може би трябва, да се чувствам обиден, но за съжаление не се чувствам обиден и ще Ви кажа защо. Окръжен прокурор Милена Радева. Думите и от вчера: Поискайте копие от заседанието вчера, а представител на АПИ- Сливен, може да поискате запис на думите и ако смятате, че тези компетентни органи говорят глупости-Благодаря! Тогава и аз съм казал глупост.

Г-н Таранджиев- Г-н Курумилев всички тези неща, се поставят след като се съгласуват. Вчера го съгласувахте и пак сте в нарушение и попитайте тези вещи лица в колко населени места ограничението е десет киометра. Ето това искам да ми извадите от закона.

Г-н Атанасов- В момента тече дискусия и в нарушение на правилника да дадем думата на г-н Петров. Който е съгласен моля да гласува:

След гласуване от 15 общински съветника, с 15 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се” Общински съвет - Твърдица даде думата на г-н Петров.

Г-н Атанасов- Г-н Петров заповядайте!

Г-н Петров- Благодаря за това, че ми давате думата. Напълно подкрепят и адмирирам усилията на администрацията, да се направи всичко възможно да се ограничи скоростта на движещите се автомобили в населените места. Мисля, че тук всички го декларираха и заявиха, че нямаме разминаване в това какви действия са предприети. Въпросът е до колко са законосъобразни тези действия. Общинските съветници изразиха много техни виждания, но за съжаление закона си е закон. Ще се спра на това, че тези изкуствени

неравности се прилагат с цел ограничаване на скоростта в населените места от 50 до 20 км в час, под 20 км., не може да има ограничение на скоростта. Виждам, че има сложени някъде табели за ограничение 10 км. и това в първото законово нарушение. За да се монтират тези съоръжения, най-малкото трябва да има план за организация на движението. Трябва, да се знае къде ще са слагат и от какъв тип са тези неравности и каква маркировка ще бъде направена хоризонтална или вертикална. За съжаление не е направено както трябва. Има няколко вида неравности първата е „гърбица“, втората е „възглавница“, третата е „ табла“ и четвъртата е „повдигнато кръстовище“. В случая ние имаме „гърбица“. Тази гърбица спрямо наредбата изискванията са следните: Височината на гърбицата в населени места може да е 12 см., но широчината е от 3 до 5 метра и единствено това се прави с асфалт. Има две предназначения за естествено ограничаване на скоростта и да не се създава дискомфорт на преминаващите автомобили. В случая това никъде не е направено.Аз се порових в документи, но не видях дали тези съоръжения са законосъобразни и кой ги разрешава. Тук имаме и някой други закононарушения. Първо: Проектирането и изпълнението на тези съоръжения се извършва от администрацията, която стопанисва пътищата или собственика на пътя и както казах собственик на пътя в кв.Козарево и Твърдица е АПИ и директно го възлагат на окръжно пътно управление. Собственика на пътя възлага,проектира и изпълнява изграждането на тези съоръжения. За мен в района на кв. Козарево и гр.Твърдица тези съоръжения са незаконни. Същото се отнася и за улица „Заводска“. В проектирането на тази улица би трябвали, да бъдат заложени такива съоръжения. Бих помолих г-жа Златева и нейният екип да обърнат по-сериозно внимание на този казус. Нека тези неща бъдат направени, но според законодателството на Република България. Това е което исках да кажа по този въпрос. Относно водата. Г-н Вълчинков там където са кладенците наистина беше масова практика от канала, който захранва язовир „Метракук“ да има тръба, за да се оросяват кладенците, тъй като нивото на подпочвените води пада и не и стига вода за помпите. Ще ви моля още днес да обърнете внимание и ако има пусната такава тръба тя да бъде спряна и да избегнем проблема с качеството на водата. Това е което искам да кажа.

Г-н Атанасов- Благодаря г-н Петров. Г-н Вълчинков,заповядайте!

Г-н Вълчинков- По отношение на генералния план за движение. Той е с петгодишна давност, отворен е и винаги може, да бъде актуализиран. Този план беше разглеждан април месец на комисия, приет е в този му вид в който е изготвен. Аз лично като дойдох в администрацията положих труд да потърся такъв план, но не можах да открия. Намерих го при проектанта „Престиж“2004 и се съгласиха да ни го предоставят. Тези неравности, ще бъдат включени в този план. Не е избрано ейтака какви неравности, да се сложат, теса с 5 см. Височина. Произведени са и са поставени от лицензиран производител „Терена-Еко“ гр. Стражица. Скоростта е препоръчана от него,защото е най-безопасна за преминаване през нея. Теса стандартни, не са изнамерени от някой склад и да се сложат. По отношения на законността. Също не са сложени ей така, защото на някой му хареса, да се омекоти скоростта, а по отношение на водата, ще се вземат мерки.

Г-н Атанасов- Заповядайте г-н Стоянов.

Г-н Стоянов- Бих искал да попитам за ул. „Въпцаров“ по-точно за част от улицата, която беше асфалтирана преди нова година. Два месеца по-късно започнаха, да се появяват дупки и да растат. На всяка сесия го поставям този въпрос, щеше да се създава комисия, идва г-н Байрактаров. На скоро дойде камион от който хвърлиха 5-6 лопати асфалт и заминаха. Не знам кой го прати, така ли се прави ремонт, но трябва да се изреже около 4-5 квадрата и да се направи като хората. Улицата още в гаранция ли е? Но тя още преди нова година си беше асфалтирана. Там цялото кръстовище ще бъде изровено, защото тече една вода, не знам от къде кмета ни знае за проблема от три години.Кмета дойде цъкна дупката и каза „Аз ще оправя нещата“.

Г-н Вълчинков- Предполагам, че е в гаранция улицата, не мога да Ви отговоря от кого е извършен този ремонт.

Г-н Атанасов- Г-н Куртев, заповядайте!

Г-н Куртев- Въпросът ми е към г-н Иванчев. Местността „Кичеста“ е общинско пасище и няколко години вече не фигурира в годишния план за управление. Въпросът ми е : Защо? Около двеста декара пасище е в шивачевския балкан.

Г-н Иванчев- Ако ми кажете номера ще го проверя.

Г-н Куртев- И аз не знам идентификатора кой е, но преди години се ползваше за пасище, а сега го ползва един концесионер за концесии.

Г-н Иванчев- Само да погледна на картата кой е имота и ще го проверя, защото не съм запознат с него.

Г-н Куртев- Добре. Благодаря!

Г-н Атанасов- По мое време се отдаваше, сега може би има причина да бъде изваден от плана. Колеги времето за първа точка изтече за това искали още някой евентуално да каже или да попита нещо. Който е съгласен да удължим времето и да дадем думата на г-н Кадирев моля да гласува:

След гласуване от 15 общински съветника, с 15 гласа „за”, без „против” и без „въздържали се” Общински съвет - Твърдица даде думата на г-н Кадирев

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев имате думата.

Г-н Кадирев- Благодаря Ви г-н Атанасов и на всички съветници, че ми дадохте думата. Доста се зачудих дали да взема думата след като г-жа Златева отсъства и г-н Иванов кмета на гр. Шивачево, но това което ще споделя е продиктувано от една публикация на г-жа Гвоздейков-Златева в социалните мрежи. След това нашия кмет е поел инициативата да го публикува в нашия сайт „Шивачево без цензура“. Колеги става въпрос за нашите възнаграждения. Много се коментират, може би сме трън в очите с нашите възнаграждения или се създава ситуация и напрежение. Не знам това предизборно ли е да бъдем очернени. Съжалявам, че ги няма за да попитам: Как е? Г-н Иванов, се опита и приема като дълг да коментира нашите възнаграждения пред обществото. Не знам какъв

му е дългът, той трябва да коментира неговото възнаграждение, проблемите и да провежда среща с гражданите, а не да ползва тези съвременни социални мрежи и това да е негов начин за комуникация. Аз искам очи в очи да си говорим и няколко пъти казвам, че е задължение на кметове и общински съветници е задължение на шест месеца да даваме отчет пред гражданите. Това искам да се случи, за да се изяснят нещата. Аз нямам такова свободно време да пиша и да влизам в такива диалози по няколко часа.Очаквах г-н Атанасов да сте го поканили излязох преди малко и попитах дали е на работа, оказа се че е на работа и се разхожда с кафето пред кметството. Надявам се, че след като са пуснати камерите и наблюдава моето изказване. Какво имам предвид. Коментира в неговото разяснение и моето възнаграждение „Кадирев не по-малко от 700 евро“, „Атанасов не по-малко от 2000 евро“. Преди малко направих една извадка с г-н Султанов за януари месец 293,88 евро, февруари 526,24 евро за март 618,60 евро, април 149,47 евро, май 293,15 евро, юни се доближава до тези 600-700 евро, юли 307,44 евро. Доста различно от това, което коментира господина. Само това наистина искам, да се знае, не правим нищо ново, нищо различно. Възнагражденията на общинска администрация са законоустановени в Закона за местното самоуправление и местната администрация и Правилника за работа на общинския съвет в приложението за възнагражденията. Там са уредени нещата. Те са като процент от възнагражденията за предходния месец на общинска администрация, ако не се лъжа без изборните длъжности, сиреч кметовете, защото тогава ще се вдигне процента за нашето възнаграждение. Не мисля, че сме в тежест, опитва се така да коментира харченето на данъкоплатците на населеното място. Отново твърдя, може и да не вие приятно, но аз съм най-големия данъкоплатец като юридическо и физическо лице в Шивачево или съм първи, но хайде да допуснем не знам какво правят турската фирма, за това да съм втори. Ако се говори за данъкоплатците да покани мен, като такъв да изкоментираме нещата и да направим това разяснение. Колеги болно ми е за това и ако трябва да вземем някакво решение да го вземаме. Г-жо Станчева в едно изказване направих коментар, че ще изкоментирааме, когато дойде момента да коментираме бюджета за 2026г., ще погледнем и щатното разписание. Имам желание да разгледаме и щатното няма лошо в това, искам да видим дали има незаети места да ги махнем, не коментирам ЗМСМА-то. Искам да правим срещи, да коментираме нещата и ако има нещо, да се решава. Нека няма такива писания и такава комуникация в социалните мрежи защото се създава напрежение. Благодаря!

Г-н Атанасов- И аз благодаря г-н Кадирев! Само ще добавя няколко неща и ще преминем към следващата точка. И аз имах желание да кажа няколко неща, но ще го отложим за следващата сесия макар, че не е желателно да се отлага за напред във времето. Става въпрос за коментарите „Атанас“ каква заплата вземал, как е било, що е било. Никой нещо не иска незаконно. Атанас не е изключение от всички други председатели, които са били, общинска администрация да прави каквото си иска със своеволия. Да искам тук да присъства г-жа Златева, защото ние все сме черните, все сме маскарите, а те имат дипломи за почтеност. Този въпрос няма да го оставя така, няма да падам на нивото на коментарите на нашите некомпетентни съграждани.

Г-н Таранджиев- Искам да допълня нещо и да приключваме. Не е дебат това, кой какво получава, ако го говорим общината получава милион и половина, три месеца не могат да

приготвят едно предложение после ни струпват тридесет на веднъж. Когато бях аз Председател издръжката на целия Общински съвет, беше 300 000, издръжката на общинска администрация е над милион и половина до колкото помня от миналия бюджет.

Г-н Атанасов- Преминаваме към втора точка.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4075/29.07.2026 г. относно: Приемане на актуализирания бюджет на Община Твърдица към 31.12.2025г. и отчета за изпълнение на бюджета за периода от 01.01.-31.12.2025г.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-жо Станчева,заповядайте!

Г-жа Станчева- Представен е на вашето внимание актуалния бюджет на Община Твърдица към 31.12.2025г.,заедно с обяснителна записка, приложения към него и доклада на Сметна палата.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща комисия г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията по образование прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Байрам, замества го г-н Таранджиев.

Г-н Таранджиев- Комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по Общинска собственост прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Въпроси? Да считам, че няма. Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			

3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	Х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14.Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	15			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	1			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 15 общински съветника, със 15 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 565/ 27.08.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и за съставяне , приемане, изпълнение и изпълнение на бюджета на Община Твърдица, Общински съвет-Твърдица

РЕШИ:

1.Приема актуализирания план на общинския бюджет към 31.12.2025г. по приходната част в размер на 46 693 408 лв., в. т. ч:

-Приходи с държавен характер-32 237 583 лв.

-Приходи с общински характер -14 454 825 лв.

2. Приема актуализирания план на общинския бюджет към 31.12.2025г. по разходната част в размер на 46 693 408 лв., в. т. ч:

- Разходи за делегираните от държавата дейности- 32 237 583 лв.

- Разходи за дофинансиране на държавни дейности- 339 610 лв.

-Разходи за местни дейности- 14 115 215 лв.

3.Приема отчета за изпълнение на бюджета към 31.12.2025г. по приходната част в размер 38 213 652 лв., в. т. ч:

- Приходите за делегираните от държавата дейности- 28 645 206 лв.

-Приходи за местни дейности-9 748 446 лв.

4. Приема отчета за изпълнение на бюджета към 31.12.2025г. по приходната част в размер 38 213 652 лв., в. т. ч:

- Разходи за делегираните от държавата дейности- 28 645 206 лв.

- Разходи за дофинансиране на държавни дейности- 314 236 лв.

-Разходи за местни дейности- 9 434 210 лв.

5.Приема отчета за състоянието на общинския дълг към 31.12.2025г., съгласно Приложение 6 (Приложение 7 към ФО 4/2026).

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4076/29.07.2026 г. относно: Приемане на проектобюджета на Община Твърдица за 2026г. и на актуализираната бюджетна прогноза за периода 2027-2028г.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-жо Станчева,заповядайте!

Г-жа Станчева- С указание на Министерството на финансите за 2026г., трябваше да направих бюджетната прогноза за втория етап 2027-2028г., спрямо търговския закон трябва бъде приета и от Общински съвет.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща комисия г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията по образование прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Байрам, замества го г-н Таранджиев.

Г-н Таранджиев- Комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по Общинска собственост прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Въпроси? Да считам, че няма. Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	Х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	15			
„За“	15			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 15 общински съветника, със 15 гласа „за", 0 „против" и 0 „въздържали се" Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 566/27.08.2026г.

На основание чл.21, ал. 1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет-Твърдица

РЕШИ:

Приема проектобюджета за 2026г. и актуализираната бюджетна прогноза за местни дейности на Община Твърдица за периода 2027-2028г., съгласно приложения макет.

На основание чл.60, ал. 1 от АПК- допуска предварително изпълнение.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4077/29.07.2026 г. относно: Разходване на месечните отчисления за 2026г. по чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците за дейности свързани с управлението на отпадъците.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Трухчев ,заповядайте!

Г-н Трухчев-Във връзка с дадената възможност с §8 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за събиране на приходи и извършване на разходи през 2026г. до приемане на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026г.,Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026г. и Закона за бюджета на Националната здравно осигурителна каса за 2026г./Дв.бр.113 от 23.12.2025г./ месечните отчисления за 2026г.по чл.64,ал.1 от Закона за управление на отпадъците да се разходват по решение на общинския съвет чрез вътрешни компенсирани промени,без да се изменя приетият от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща комисия г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията по образование прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Байрам, замества го г-н Таранджиев.

Г-н Таранджиев- Комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по Общинска собственост прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Въпроси? Да считам, че няма. Преминаваме към гласуване:

След гласуване от 15 общински съветника, със 15 гласа „за", 0 „против" и 0 „въздържали се" Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 567 / 27.08.2026г.

На основание чл.21,ал.1,т.8 от Закона за местното самоуправление и местна

администрация и §8 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за събиране на приходи и извършване на разходи през 2026г. до приемане на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026г.,Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026г. и Закона за бюджета на Националната здравно осигурителна каса за 2026г.,Общински съвет-Твърдица

РЕШИ:

Дава съгласие месечните отчисления за 2026г. по чл.64,ал.1 от Закона за управление на отпадъците да бъдат разходвани,както следва:

-33 800 евро/66 107,05 лв./ за закриване на старото общинско депо за битови отпадъци намиращо се на територията на гр.Твърдица в т.ч. 19 500евро/38 138,68лв./ за строителен надзор , 10 000евро/19 558,30лв./ за авторски надзор,4300 евро/8 410,07лв./ за проектиране.

-35 000евро/68 454,05лв./ за закупуване на контейнери за събиране на битови отпадъци за обезпечаване на общинската система за управление на отпадъците.

-останалата сума за почистване на нерегламентирано изхвърлени отпадъци и дофинансиране на недостига от таксата за битови отпадъци за покриване на разходите за дейностите по поддържане на чистотата на територията на община Твърдица.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4078/29.07.2026 г. относно: Даване на съгласие за използване на средства от бюджета на Община Твърдица за предоставяне на временни безлихвени заеми за изпълнение на проекти, финансирани със средства от Европейския съюз.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-жо Станчева,заповядайте!

Г-жа Станчева- Съгласно чл. 104, ал.1, т. 5 от Закона за публичните финанси е необходимо при нужда за използване на средства от бюджета от европейски средства, трябва да има решение на Общински съвет. Имаме два нови проекта по заетостта и за това е необходими разрешение за теглене на заем.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща комисия г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията по образование прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Байрам, замества го г-н Таранджиев.

Г-н Таранджиев- Комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по Общинска собственост прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Въпроси? Да считам, че няма. Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	Х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	х			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			

17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	15			
„За“	15			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 15 общински съветника, със 15 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 568/ 27.08.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т. 10 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.104, ал. 1, т.5 от Закона за публичните финанси , Общински съвет-Твърдица

РЕШИ:

1.Дава съгласие Община Твърдица да използва средства от общинския бюджет за предоставяне на временни безлихвени заеми за изпълнение на проекти, финансирани със средства от Европейския съюз.

2.Определя максимален общ размер на средствата, които могат да бъдат предоставени като временни безлихвени заеми, до 31.12.2026г. по проекти „Младежка заетост“ както следва:

МЗПРЧП-2-02-08-2713#8- 5000€.

МЗПРЧП-2-02-08-3786#8- 5000€.

3.Предоставените средства се възстановяват в бюджета на общината след получаване на плащанията от съответните управляващи органи по проектите.

4. Възлага на кмета на Община Твърдица да предприеме всички необходими действия по предоставянето, управлението и възстановяването на средствата.

На основание чл.60, ал. 1 от АПК-допуска предварително изпълнение.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4079/29.07.2026 г. относно: Увеличаване на средствата за изпълнение на обекти: „Основен ремонт на улици на територията на Община Твърдица“, подобект 3: паркинг и закупуване на климатици за ДГ „Щастливо детство“ гр. Твърдица и стерилизатор за ДГ „Слънчев ден“ гр.Шивачево.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-жо Станчева,заповядайте!

Г-жа Станчева-Представяме ви предложение за увеличаване на средства за обекти, които Вие представихте, запознати сте с трите обекта с изключение на детската градина в кв.Козарево. Очакваме, да се увеличат децата, до сега готвеха на обикновена готварска печка, но сега се налага да се купи професионална.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща комисия г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията по образование прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Байрам, замества го г-н Таранджиев.

Г-н Таранджиев- Комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по Общинска собственост прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Въпроси? Да считам, че няма. Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	Х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			

12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	х			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	15			
„За“	15			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 15 общински съветника, със 15 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 569/27.08.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,Общински съвет-Твърдица

РЕШИ:

1.Да се завиши стойността на обект „Ремонт на площадка/паркинг/зад сградата на общежитие гр.Твърдица“ с 13 400€. Средствата, да бъдат осигурени от местните приходи на Община Твърдица за 2026г.

2.Да се закупят 6 броя климатични системи за ДГ „Щастливо детство“ гр.Твърдица в размер на 6 600 €. Средствата да бъдат осигурени от бюджета на детското заведение.

3. Да се закупят 3 броя стерилизатори за ДГ „Слънчев ден“ гр.Шивачево. Общата стойност на необходимото оборудване 5 100 евро. Средствата да бъдат осигурени от бюджета на детското заведение.

4.Възлага на кмета да предприеме всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение.

На основание чл.60, ал. 1 от АПК-допуска предварително изпълнение.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4080/29.07.2026 г. относно: Приемане на актуализация в Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- В общинска администрация са постъпили са заявления за отдаване под наем и продажба на недвижими имоти. Съгласно чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост, общински съвет приема актуализациите в програмата за управление и разпореждане на имотите общинска собственост. Имате на разположение актуализираната програма.

В раздел V, точка 3 да се премахне текста – **Две помещения с обща площ 24 кв.м.**
И да се замени със следния текст.

Помещения № 2 и № 3 с обща площ 24 кв.м. разположени в западната част на коридор,

Г-н Кадирев- Колеги имам предложение да допълним предложението в пет римско, да посочим и граници, изменението е добро, но нека да посочим граници на север,изток коридор на юг помещение на адвокатска колегия-Сливен.

Г-н Иванчев-Според мен това да упоменаваме наематели е неудачно, а тъй като има четири помещения в коридора. Първото помещение е нает от адвокатската колегия, номер две и номер три са свободни, които са в конкретното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Иванчев на комисиите го коментирахме, тогава не бяха номерирани, след това сте предприели мерки и сте номерирали стаите. На комисиите предложих ако си спомняте да има приложена и една скица и да се вижда коя е стая номер едно, коя е номер две и така.Възмоно е това да стане нали?

Г-н Иванчев-Възможно е!

Г-н Атанасов- Защото ако не го направите, ще трябва да отменим решението, което е в наше право и ще го направим. Нека бъде представено в Общински съвет до края на работната седмица.

Г-н Кадирев- Да няма подвеждаща информация.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Аз съм конфликт на интереси.

Г-н Атанасов- Г-н Таранджиев.

Г-н Таранджиев- Комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Първо трябва да гласуваме изменението. Който е съгласен моля да гласува:

След гласуване от 15 общински съветника, със 13 гласа „за", 0 „против" , 1 „въздържали се" и 1 „конфликт на интереси" Общински съвет Твърдица прие изменението.

Г-н Атанасов- Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За"	„Против"	„Въздържал се"	„Конфликт на интереси"
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров				х
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	х			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	15			
„За"	15			
„Против"	0			
„Въздържал се"	0			
„Конфликт на	0			

интереси				
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 15 общински съветника, със 14 гласа „за", 0 „против" и 0 „въздържали се" 1 „конфликт на интереси" Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 570/ 27.08.2026г.

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 2 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2026 г., съгласно **Приложение № 1**.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

Приложение № 1

Описание на имота
I. Имоти, които Община Твърдица има намерение да продаде
1. Поземлен имот с идентификатор 05551.501.359 по КККР на с. Боров дол с площ 998 кв.м., НТП - незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
2. Поземлен имот с идентификатор 05551.501.175 по КККР на с. Боров дол с площ 424 кв.м., НТП – за друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, ведно със сграда с идентификатор 05551.501.175.1 със ЗП 214 кв.м., на два етажа, предназначение: сграда за търговия.
3. Поземлен имот с идентификатор 07644.501.162 по КККР на с. Бяла паланка с площ 1129 кв.м., НТП - ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
4. Поземлен имот с идентификатор 07644.501.307 по КККР на с. Бяла паланка с площ 982 кв.м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
5. Поземлен имот с идентификатор 07644.501.353 по КККР на с. Бяла паланка с площ 740 кв.м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
6. Поземлен имот с идентификатор 07644.501.361 по КККР на с. Бяла паланка с площ 583

кв.м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
7. Поземлен имот с идентификатор 07644.501.174 по КККР на с. Бяла паланка с площ 1101 кв.м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
8. Поземлен имот с идентификатор 07644.501.177 по КККР на с. Бяла паланка с площ 727 кв.м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
9. Поземлен имот с идентификатор 07644.501.264 по КККР на с. Бяла паланка с площ 739 кв.м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
10. Поземлен имот с идентификатор 07644.501.268 по КККР на с. Бяла паланка с площ 711 кв.м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
11. Поземлен имот с идентификатор 07644.501.276 по КККР на с. Бяла паланка с площ 990 кв.м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
12. Поземлен имот с идентификатор 15944.501.495 по КККР на гр. Шивачево с площ 601 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
13. Поземлен имот с идентификатор 15944.501.1241 по КККР на гр. Шивачево с площ 616 кв.м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
14. Общински имот, представляващ 52 кв.м. придаваема площ от имот № 15944.501.1553 целият с площ 999 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за второстепенна улица по КККР на гр. Шивачево към частен имот № 15944.501.639.
15. Поземлен имот с идентификатор 15944.501.1338 по КККР на гр. Шивачево с площ 636 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
16. Поземлен имот с идентификатор 15944.501.1344 по КККР на гр. Шивачево с площ 398 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
17. Поземлен имот с идентификатор 15944.501.1380 по КККР на гр. Шивачево с площ 406 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
18. Поземлен имот с идентификатор 65499.501.902 по КККР на с. Сборище с площ 556 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
19. Поземлен имот с идентификатор 65499.502.6 по КККР на с. Сборище с площ 336 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
20. Поземлен имот с идентификатор 65499.503.1 по КККР на с. Сборище с площ 543 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
21. Поземлен имот с идентификатор 65499.503.2 по КККР на с. Сборище с площ 518 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
22. Поземлен имот с идентификатор 65499.501.89 по КККР на с. Сборище с площ 615 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
23. Поземлен имот с идентификатор 65499.501.95 по КККР на с. Сборище с площ 603 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.

24. Поземлен имот с идентификатор 65499.501.120 по КККР на с. Сборище с площ 502 кв.м., НТП – ниско застрояване/до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана.
II. Имоти, които Община Твърдица има намерение да предостави под наем
1. Общински поземлен имот с идентификатор 15944.331.22 по КККР на гр. Шивачево с площ 3077 кв.м., НТП – нива, шеста категория, местност „Кара баир“, трайно предназначение на територията: земеделска.
2. Общински поземлен имот с идентификатор 15944.331.27 по КККР на гр. Шивачево с площ 900 кв.м., НТП – нива, девета категория, местност „Кара баир“, трайно предназначение на територията: земеделска.
3. Общински поземлен имот с идентификатор 15944.332.15 по КККР на гр. Шивачево с площ 8551 кв.м., НТП – нива, девета категория, местност „Кара баир“, трайно предназначение на територията: земеделска.
4. Общински поземлен имот с идентификатор 05551.77.469 по КККР на с. Боров дол с площ 2874 кв.м., НТП – гори и храсти в земеделска земя, шеста категория, трайно предназначение на територията: земеделска.
III. Имоти, в които Община Твърдица има намерение да предостави отстъпено право на строеж
1.-
IV. Имоти, които Община Твърдица има намерение да придобие
1. -
V. Имоти, които Община Твърдица има намерение да предостави безвъзмездно
1. Част от сграда с идентификатор 72165.504.240.2 по КККР на гр. Твърдица с площ 80 кв.м., цялата със ЗП 166 кв.м., на 1 /един/ етаж, функционално предназначение на сградата: за здравно заведение, находяща се в поземлен имот с идентификатор 72165.504.240 по КККР на гр.Твърдица с площ 1746 кв.м., НТП – За друг обществен обект, комплекс
2.Общински имот, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72165.504.240.1.6 по КККР на гр. Твърдица с площ 63 кв.м. на 1 /един/ етаж, функционално предназначение: за здравни и социални услуги в сграда с идентификатор 72165.504.240.1 на 3 /три/ етажа със ЗП 271 кв.м., функционално предназначение на сградата: Здравно заведение, разположена в общински имот с идентификатор № 72165.504.240 с площ 1746 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, НТП – за друг обществен обект, комплекс
3. Помещения № 2 и № 3 с обща площ 24 кв.м. разположени в западната част на коридор, част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72165.504.240.1.5 по КККР на гр. Твърдица, целият с площ 252,40 кв.м., брой нива 1, тип за здравни и социални услуги, етаж 3, находящи се в сграда с идентификатор 72165.504.240.1 по КККР на гр. Твърдица на 3 /три/ етажа със ЗП 271 кв.м., функционално предназначение на сградата: Здравно заведение, разположена в общински имот с идентификатор 72165.504.240 с площ 1746 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – за друг обществен обект, комплекс
4. Част от сграда с идентификатор 72165.504.240.2 по КККР на гр. Твърдица с площ 80 кв.м., цялата със ЗП 166 кв.м., на 1 /един/ етаж, функционално предназначение на сградата: за здравно заведение, находяща се в поземлен имот с идентификатор 72165.504.240 по КККР на гр.Твърдица с площ 1746 кв.м., НТП – За друг обществен обект, комплекс
VI. Имоти, които Община Твърдица има намерение да предостави под аренда

1. -
VII. ДВИЖИМИ ВЕЩИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ НА ПРОДАДЕ
1. -

Настоящата актуализация в програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост е приета с Решение № 570/27.08.2026 г. на Общински съвет – Твърдица.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4081/29.07.2026 г. относно: Предоставяне на безвъзмездно право на управление на общински имоти, частна общинска собственост.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Поради изтичане срока на договор за учредено безвъзмездно право на управление между Община Твърдица и Агенция по социално подпомагане и подадено тяхно заявление, е изготвено настоящото предложение. Със своето Решение, общински съвет дава съгласие учреждението да бъде настанено в части от сградата на медицинския център в гр. Твърдица.

В Раздел Реши, точка 1.3 да се премахне текста – **Две помещения с обща площ 24 кв.м.**

И да се замени със следния текст.

Помещения № 2 и № 3 с обща площ 24 кв.м. разположени в западната част на коридор.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Аз съм конфликт на интереси.

Г-н Атанасов- Г-н Таранджиев.

Г-н Таранджиев- Комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Първо трябва да гласуваме изменението. Който е съгласен моля да гласува:

След гласуване от 15 общински съветника, със 13 гласа „за", 0 „против" , 1 „въздържали се" и 1 „конфликт на интереси" Общински съвет Твърдица прие изменението.

Г-н Атанасов- Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За"	„Против"	„Въздържал се"	„Конфликт на интереси"
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров				х
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Тараниджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За"	13			
„Против"	0			
„Въздържал се"	0			
„Конфликт на интереси	1			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 15 общински съветника, със 14 гласа „за", 0 „против" и 0 „въздържали се" 1 „конфликт на интереси" Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 571/ 27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост, § 35 от ПЗР към ЗИД на Закона за социално подпомагане и чл. 81 от ЗДБ на РБ за 2025 г. Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде предоставено за безвъзмездно управление на АГЕНЦИЯ ЗА СОЦИАЛНО ПОДПОМАГАНЕ, ЕИК 121015056 гр. София, ул.“Триадица“ 2, представлявана от Ана Ананиева – Изпълнителен директор, следните общински имоти:

1.1. Общински имот, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72165.504.240.1.6 по КККР на гр. Твърдица с площ 63 кв.м. на 1 /един/ етаж, функционално предназначение: за здравни и социални услуги в сграда с идентификатор 72165.504.240.1 на 3 /три/ етажа със ЗП 271 кв.м., функционално предназначение на сградата: Здравно заведение, разположена в общински имот с идентификатор № 72165.504.240 с площ 1746 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, НТП – за друг обществен обект, комплекс, адрес: ул. „Заводска“ № 17 по КККР на гр. Твърдица, актуван с акт за частна общинска собственост № 1104 от 21.01.2016 г.;

1.2. Част от общинска сграда с идентификатор 72165.504.240.2 по КККР на гр. Твърдица с площ 65 кв.м., цялата със ЗП 166 кв.м. на 1 /един/ етаж, функционално предназначение на сградата: за здравно заведение, разположена в общински имот с идентификатор № 72165.504.240 с площ 1746 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, НТП – за друг обществен обект, комплекс, адрес: ул. „Заводска“ № 17 по КККР на гр. Твърдица, актувана с акт за частна общинска собственост № 1104 от 21.01.2016 г.;

1.3. Помещения № 2 и № 3 с обща площ 24 кв.м., разположени в западната част на коридор, част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 72165.504.240.1.5 по КККР на гр. Твърдица, целият с площ 252,40 кв.м., брой нива 1, тип за здравни и социални услуги, етаж 3, находящи се в сграда с идентификатор 72165.504.240.1 по КККР на гр. Твърдица на 3 /три/ етажа със ЗП 271 кв.м., функционално предназначение на сградата: Здравно заведение, разположена в общински имот с идентификатор 72165.504.240 с площ 1746 кв.м., трайно предназначение на територията - урбанизирана, НТП – за друг обществен обект, комплекс, адрес: ул. „Заводска“ № 17 по КККР на гр. Твърдица, актувани с акт за частна общинска собственост № 1104 от 21.01.2016 г.

2. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договор за предоставяне за безвъзмездно управление на описаните в т. 1 имоти.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4082/29.07.2026 г. относно: Предоставяне на безвъзмездно право на управление на част от общинска сграда с идентификатори № 72165.504.240.2, частна общинска собственост.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Идентично с преходното предложение освен, че тук става въпрос за договор с Агенция по заетостта.
Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			

11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	отс			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 572/ 27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 81 от ЗДБ на РБ за 2025 г. Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде предоставено за безвъзмездно управление на АГЕНЦИЯ ПО ЗАЕТОСТТА гр. София, бул.“Дондуков“ 3, представлявана от Смилен Вълов – Изпълнителен директор, част от сграда с идентификатор 72165.504.240.2 по КККР на гр. Твърдица с площ 80 кв.м., цялата със ЗП 166 кв.м., на 1 /един/ етаж, функционално предназначение на сградата: за здравно заведение, находяща се в поземлен имот с идентификатор 72165.504.240 по КККР на гр.Твърдица с площ 1746 кв.м., НТП – За друг обществен обект, комплекс, адрес: гр.Твърдица, ул.“Заводска“ № 17, актувана с АОС № 1104/21.01.2016 г.

2. Възлага на кмета на Община Твърдица да сключи договор за предоставяне на безвъзмездно управление на описаният в т. 1 имот.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4083/29.07.2026 г. относно: Искане разрешение за разполагане на временен преместваем обект-вендинг автомат върху общински терен, част от поземлен имот с идентификатор 72165.506.1897 по КККР на гр.Твърдица.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Във връзка с подадено заявление за поставяне на вендинг автомат на ул. Княз Борис I, гр. Твърдица е изготвена схема за разполагане на обекта по чл. 56 от Закона за устройство на територията. С настоящото Решение, Общински Съвет, одобрява схемата и дава съгласие да се отдаде терена под наем за срок от десет години.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			

11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	отс			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 573/ 27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА схема за разполагане на временен преместваем обект - **вендинг автомат** върху общински терен с площ 1 кв.м., част от имот с идентификатор 72165.506.1897 по КККР на гр. Твърдица, одобрени със Заповед РД-18-2/26.02.2010 г. на ИД на АГКК, целият с площ 2978 кв.м., НТП – За второстепенна улица, трайно предназначение на територията: урбанизирана.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем” в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2026 г. с общински терен с площ 1 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 72165.506.1897 по КККР на гр. Твърдица, съгласно разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

3. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 общински терен с площ 1 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 72165.506.1897 по КККР на гр. Твърдица, целият с площ 2978 кв.м., НТП – За второстепенна улица, трайно предназначение на

територията: урбанизирана, предвиден за поставяне на вендинг автомат, чрез публичен търг с начална месечна наемна цена **10,23 евро** /без ДДС/.

4. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4084/29.07.2026 г. относно: Искане разрешение за разполагане на временен преместваем обект за търговия върху общински терен, част от поземлен имот с идентификатор 72165.503.139 по КККР на гр.Твърдица.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Постъпило е заявление за поставяне на павилион за търговия с площ 32 кв.м. на ул. Княз Борис I, гр. Твърдица. В тази връзка е изготвена схема от Главния Архитект на Община Твърдица. С Решението си, Общински Съвет Твърдица одобрява схемата и дава съгласие терена да бъде обявен на търг със срок на договор – 10 години.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			

5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Тараниджиев	отс			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 574/ 27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА схема за разполагане на временен преместваем обект за търговия върху общински терен с площ 32 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 72165.503.139 по КККР на гр. Твърдица, одобрени със Заповед РД-18-2/26.02.2010 г. на ИД на АГКК, целият с площ 1695 кв.м., НТП – За друг вид застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем” в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска

собственост в община Твърдица през 2026 г. с общински терен с площ 32 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 72165.503.139 по КККР на гр. Твърдица, съгласно разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

3. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 общински терен с площ 32 кв.м., част от поземлен имот с идентификатор 72165.503.139 по КККР на гр. Твърдица, целият с площ 1695 кв.м., НТП – за друг вид застрояване, актуван с АОС № 2260/09.06.2026 г., предвиден за поставяне на преместваем обект за търговия, чрез публичен търг с начална месечна наемна цена **24,54 евро** /без ДДС/.

4. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години.

ПО ДВАНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4085/29.07.2026 г. относно: Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор 05551.501.175. по КККР на с. Боров дол, ведно със сграда с идентификатор 05551.501.175.1 по КККР на с. Боров дол.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Във връзка с изявено желание да бъде закупен недвижимия имот и построената в имота сграда в землището на с. Боров дол е извършена оценка от лицензиран оценител. Имота е включен в програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост. Съгласно чл. 35 ал. 1 от Закона за общинска собственост продажбата на имоти се извършва с решение на общински съвет, чрез публичен търг.
Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Тараниджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 575/ 27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот с идентификатор № 05551.501.175 по КККР на с. Боров дол с площ 424 кв.м., НТП – за друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, ведно със сграда с идентификатор № 05551.501.175.1 на два етажа със ЗП 214 кв.м., предназначение: сграда за търговия, акт за частна общинска собственост № 2249/21.05.2026 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **17345,00 евро** (седемнадесет хиляди триста четиридесет и пет евро) за недвижим имот с идентификатор № 05551.501.175 по КККР на с. Боров дол с площ 424 кв.м., НТП – за друг обществен обект, комплекс, трайно предназначение на територията: урбанизирана, ведно със сграда с идентификатор № 05551.501.175.1 на два етажа със ЗП 214 кв.м., предназначение: сграда за търговия.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот, ведно със сградата в него – частна общинска собственост.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4086/29.07.2026 г. относно: Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор № 65499.501.910 по КККР на с.Сборище.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Идентично с предходното предложение освен, че имота се намира в с. Сборище и не продаваме с него сграда.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 576/ 27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот с идентификатор № 65499.501.910 по КККР на с. Сборище с площ 752 кв.м., НТП – незастроен имот за жилищни нужди, трайно предназначение на територията: урбанизирана, акт за частна общинска собственост № 2248/21.05.2026 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **2162,76 евро** (две хиляди сто шестдесет и две евро седемдесет и шест евроцента) без ДДС за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4087/29.07.2026 г. относно: Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор № 65499.501.89 по КККР на с.Сборище.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Идентично с предходното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 577/ 27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот с идентификатор № 65499.501.89 по КККР на с. Сборище с площ 615 кв.м., НТП – ниско застрояване /до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, акт за частна общинска собственост № 2253/27.05.2026 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **1431,62 евро** (хиляда четиристотин тридесет и едно евро шестдесет и два евроцента) без ДДС за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4088/29.07.2026 г. относно: Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор №65499.501.95 по КККР на с.Сборище.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Идентично с предходните две предложения.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 578/ 27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот с идентификатор № 65499.501.95 по КККР на с. Сборище с площ 603 кв.м., НТП – ниско застрояване /до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, акт за частна общинска собственост № 2254/27.05.2026 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **1416,28 евро** (хиляда четиристотин и шестнадесет евро двадесет и осем евроцента) без ДДС за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4089/29.07.2026 г. относно: Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот с идентификатор №65499.501.120 по КККР на с.Сборище.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Идентично с преходните три предложения.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“

1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 579/ 27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот с идентификатор № 65499.501.120 по КККР на с. Сборище с площ 502 кв.м., НТП – ниско застрояване /до 10м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, акт за частна общинска собственост № 2255/27.05.2026 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **1165,75 евро** (хиляда сто шестдесет и пет евро седемдесет и пет евроцента) без ДДС за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4090/29.07.2026 г. относно: Продажба по административен ред на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.371.1.3 по КККР на с. Боров дол.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Във връзка с изявено желание да бъде закупено общинско жилище в с. Боров дол и съгласно Ваше Решение № 556 от 25.06.2026 г., предлагаме Общински Съвет Твърдица да приеме изготвената оценка и да се продаде имота по административен ред, като 30 % от приходите да се използват в съответното населено място.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Крълев.

Г-н Крълев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			

2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Тараджиев	отс			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 580/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, т. 1 и чл. 32 от Наредба за реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд и гаражи – общинска собственост, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба по административен ред на недвижим имот, съставляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.371.1.3 по КККР на с. Боров дол, одобрени със Заповед РД-18-64/05.08.2025 г. на изпълнителен директор на АГКК с площ 36 (тридесет и шест) кв. м. с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент с адрес: с. Боров дол, ж.к.“Миньор“ бл.2, вх.А, ет.2, ап.3, при граници: На същия етаж: 05551.501.371.1.4, 05551.501.371.1.8; Под обекта:

05551.501.371.1.1; Над обекта: Няма, находящ се на етаж 2 /втори/ в сграда с идентификатор 05551.501.371.1 с предназначение: Жилищна сграда – многофамилна, разположена в поземлен имот с идентификатор 05551.501.371, ВЕДНО със следните прилежащи части: мазе с площ 10 (десет) кв.м. и 10 (десет) кв.м. идеални части от общата част на сградата, акт за частна общинска собственост № 2189/22.10.2025 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **2570,46 евро** (две хиляди петстотин и седемдесет евро четиридесет и шест евроцента) без ДДС за описания в т. 1 недвижим имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира продажбата по административен ред на общинското жилище определено в точка 1.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4091/29.07.2026 г. относно: Продажба по административен ред на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.370.1.5 по КККР на с. Боров дол.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Идентично с предходното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Тараджиев	отс			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 581/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, т. 1 и чл. 32 от Наредба за реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд и гаражи – общинска собственост, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба по административен ред на недвижим имот, съставляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.370.1.5 по КККР на с. Боров дол, одобрени със Заповед РД-18-64/05.08.2025 г. на изпълнителен директор на АГКК с площ 36 (тридесет и шест) кв. м. с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент с адрес: с. Боров дол, ж.к."Миньор" бл.3, вх.Б, ет.1, ап.1, при граници: На същия етаж: 05551.501.370.1.6; Под обекта: Няма; Над обекта: 05551.501.370.1.7, находящ се на етаж 1 /първи/ в сграда с идентификатор 05551.501.370.1 с предназначение: Жилищна сграда – многофамилна, разположена в поземлен имот с идентификатор 05551.501.370, ВЕДНО със следните прилежащи части: мазе с площ 10 (десет) кв.м. и 10 (десет) кв.м. идеални части от общата част на сградата, акт за частна общинска собственост № 2190/22.10.2025 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **2570,46 евро** (две хиляди петстотин и седемдесет евро четиридесет и шест евроцента) без ДДС за описания в т. 1 недвижим имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира продажбата по административен ред на общинското жилище определено в точка 1.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4092/29.07.2026 г. относно: Продажба по административен ред на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.49.2.5 по КККР на с. Боров дол.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Идентично с предходните две предложения.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Тараниджиев	х			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 582/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, т. 1 и чл. 32 от Наредба за реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд и гаражи – общинска собственост, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба по административен ред на недвижим имот, съставляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.49.2.5 по КККР на с. Боров дол, одобрени със Заповед РД-18-64/05.08.2025 г. на изпълнителен директор на АГКК с площ 36 (тридесет и шест) кв. м. с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент с адрес: с. Боров дол, ж.к.“Миньор“ бл.24, вх.Б, ет.1, ап.2, при граници: На същия етаж: 05551.501.49.2.4, 05551.501.49.2.8; Под обекта: Няма; Над обекта: 05551.501.49.2.7, находящ се на етаж 1 /първи/ в сграда с идентификатор 05551.501.49.2 с предназначение: Жилищна сграда – многофамилна, разположена в поземлен имот с идентификатор 05551.501.49, ВЕДНО със следните прилежащи части: мазе с площ 10 (десет) кв.м. и 10 (десет) кв.м. идеални части от общата част на сградата, акт за частна общинска собственост № 2199/22.10.2025 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **2570,46 евро** (две хиляди петстотин и седемдесет евро четиридесет и шест евроцента) без ДДС за описания в т. 1 недвижим имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира продажбата по административен ред на общинското жилище определено в точка 1.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4093/29.07.2026 г. относно: Продажба по административен ред на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.370.1.6 по КККР на с. Боров дол.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Идентично с предходните три предложения.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 583/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, т. 1 и чл. 32 от Наредба за реда за управление и разпореждане с общинския жилищен фонд и гаражи – общинска собственост, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба по административен ред на недвижим имот, съставляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 05551.501.370.1.6 по КККР на с. Боров дол, одобрени със Заповед РД-18-64/05.08.2025 г. на изпълнителен директор на АГКК с площ 36 (тридесет и шест) кв. м. с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент с адрес: с. Боров дол, ж.к.“Миньор“ бл.3, вх.Б, ет.1, ап.2, при граници: На същия етаж: 05551.501.370.1.1, 05551.501.370.1.5; Под обекта: Няма; Над обекта: 05551.501.370.1.8, находящ се на етаж 1 /първи/ в сграда с идентификатор 05551.501.370.1 с предназначение: Жилищна сграда – многофамилна, разположена в поземлен имот с идентификатор 05551.501.370, ВЕДНО със следните прилежащи части: мазе с площ 10 (десет) кв.м. и 10 (десет) кв.м. идеални части от общата част на сградата, акт за частна общинска собственост № 2191/22.10.2025 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **2570,46 евро** (две хиляди петстотин и седемдесет евро четиридесет и шест евроцента) без ДДС за описания в т. 1 недвижим имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира продажбата по административен ред на общинското жилище определено в точка 1.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4094/29.07.2026 г. относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ на поземлен имот с идентификатор 72165.291.22 по КККР на гр.Твърдица,общ.Твърдица, обл.Сливен.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- В общинска администрация е постъпило заявление, придружено от задание за изменение на ПУП – ПЗ за имот в землището на гр. Твърдица. В заданието е предвидено промяна на предназначението на овощна градина в имот за предимно производствена дейност. Със своето Решение, общински съвет одобрява заданието и дава съгласие собственика да възложи изработването на проекта.
Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към гласуване:

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за", 0 „против" и 0 „въздържали се" 0 „конфликт на интереси" Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 584/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА и във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

Р Е Ш И:

РАЗРЕШАВА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПЗ/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ, съгласно чл. 125, във връзка с чл. 133 от ЗУТ.

Разрешава на „Дарматекс България" ООД, да възложи, за своя сметка изработването на проект за ПУП – ПЗ в ПИ с идентификатор 72165.291.22 по КККР на гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен.

Проектът за ПУП-ПЗ да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

ПУП-ПЗ да бъде придружен от схеми: „В и К" и „Електрификация" /чл. 108, ал. 2 от ЗУТ/.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл. 124б, ал. 2 и 3 от ЗУТ и да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4095/29.07.2026 г. относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП-Парцелиран план за линейните обекти на техническата инфраструктура, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива –КПИИ чл.150, ал. 2, т.1 от ЗУТ в части: ПУП-ПП по чл.110, ал. 1, т.5 от ЗУТ и план-схеми , и

Инвестиционен проект във фраза Технически проект по чл.139, ал.1, т.2 от ЗУТ за Кабелна линия СН от обект за съхранение на електрическа енергия в ПИ с идентификатор 72165.291.22 по КККР землище гр. Твърдица, обл.Сливен до подстанция «Твърдица» в ПИ с идентификатор 72165.506.1928 по КККР на гр. Твърдица, обл.Сливен.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Постъпило е заявление придружено от задание за изработване на ПУП – ПП (парцеларен план) за кабелна линия от имот № 72165.506.1928 до подстанция в гр. Твърдица. Със своето решение общински съвет одобрява заданието и разрешава на заявителя да изработи проекта.

Предвид кратки срокове за изпълнение на проекта, предлагаме общински съвет да вземе решение за предварително изпълнение на Решението съгласно чл. 60, ал. 1 от АПК.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			

9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 585/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ и чл. 25, ал.5 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Твърдица,

Р Е Ш И:

1. РАЗРЕШАВА НА „ТВАРДИС“ ЕООД, ДА ВЪЗЛОЖИ **ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/, КАТО ЧАСТ ОТ КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА – КПИИ ПО ЧЛ. 150, ОЛ. 2, Т. 1 ОТ ЗУТ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ** ЗА ОБЕКТ: „Кабелна линия СН от обект за съхранение на електрическа енергия в ПИ с идентификатор 72165.291.22 по КККР землище гр. Твърдица, обл. Сливен до подстанция «Твърдица» в ПИ с идентификатор 72165.506.1928 по КККР на гр. Твърдица, обл. Сливен.

2. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за преминаване трасето на новия кабел СН през:

От ПИ с идентификатор 72165.291.22, през ПИ с идентификатор 72165.291.227 – общинска частна, земеделска територия, с НТП : за селскостопански, горски, ведомствен път, през ПИ с идентификатор 72165.290.230 - общинска частна, земеделска територия, с НТП : за селскостопански, горски, ведомствен път, ПИ с идентификатор 72165.289.230 -

общинска частна, земеделска територия, с НТП : за селскостопански, горски, ведомствен път и ПИ с идентификатор 72165.288.128 – общинска, земеделска територия, с НТП: пасище, до мястото на присъединяване в ПИ с идентификатор 72165.506.1928 – подстанция «Твърдица».

Проектът за ПУП-ПП да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ Решението се съобщава чрез обнародване в „ Държавен вестник“.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4096/29.07.2026 г. относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП-Парцелиран план за линейните обекти на техническата инфраструктура, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива –КПИИ чл.150, ал. 2, т.1 от ЗУТ в части: ПУП-ПП по чл.110, ал. 1, т.5 от ЗУТ и план-схеми , и Инвестиционен проект във фаза Технически проект по чл.139, ал.1, т.2 от ЗУТ за Кабелна линия СН от обект за съхранение на електрическа енергия в ПИ с идентификатор 72165.291.22 по КККР землище гр. Твърдица, обл.Сливен до подстанция «Твърдица» в ПИ с идентификатор 72165.506.1928 по КККР на гр. Твърдица, обл.Сливен.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Идентично с предходното предложение. Става въпрос за парцеларен план на второ кабелно трасе от същия имот, като в предходното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 586/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,
На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ и чл. 25, ал.5 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Твърдица,

Р Е Ш И:

1. РАЗРЕШАВА НА „БЕСС ИНВЕСТ 1“ ЕООД, ДА ВЪЗЛОЖИ **ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/, КАТО ЧАСТ ОТ КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА – КПИИ ПО ЧЛ. 150, ОЛ. 2, Т. 1 ОТ ЗУТ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ** ЗА ОБЕКТ: „Кабелна линия СН от обект за съхранение на електрическа енергия в ПИ с идентификатор 72165.291.22 по КККР землище гр. Твърдица, обл. Сливен до подстанция «Твърдица» в ПИ с идентификатор 72165.506.1928 по КККР на гр. Твърдица, обл. Сливен.

2. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за преминаване трасето на новия кабел СН през:

От ПИ с идентификатор 72165.291.22, през ПИ с идентификатор 72165.291.227 – общинска частна, земеделска територия, с НТП : за селскостопански, горски, ведомствен път, през ПИ с идентификатор 72165.290.230 - общинска частна, земеделска територия, с НТП : за селскостопански, горски, ведомствен път, ПИ с идентификатор 72165.289.230 - общинска частна, земеделска територия, с НТП : за селскостопански, горски, ведомствен път и ПИ с идентификатор 72165.288.128 – общинска, земеделска територия, с НТП: пасище, до мястото на присъединяване в ПИ с идентификатор 72165.506.1928 – подстанция «Твърдица».

Проектът за ПУП-ПП да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ Решението се съобщава чрез обнародване в „ Държавен вестник“.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4097/29.07.2026 г. относно: Разрешаване изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ/Подробен устройствен план- План за регулация и застрояване/ за обхвата на УПИ II-129 „За горско стопанство“ и УПИ III-129 „За читалище“, кв. 15 по действащия ПУП-ПРЗ на с.Бяла Паланка, Община Твърдица, одобрен със Заповед **№** 144 от 19.06.2026г., придружено от скици с предложение за изменение.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- В общинска администрация е постъпило заявление, придружено от задание за изменение на ПУП – ПРЗ за имот по плана на с. Бяла паланка. В предложението е предвидено промяна на предназначението на УПИ II и УПИ III – в имоти за жилищно застрояване и къща за гости. Със своето Решение, общински съвет одобрява заданието и дава съгласие собственика да възложи изработването на проекта.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	х			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на	0			

интереси				
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за", 0 „против" и 0 „въздържали се" 0 „конфликт на интереси" Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 587/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ,

РЕШИ:

РАЗРЕШАВА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПРЗ/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ, съгласно чл. 128а, във връзка с чл. 133 от ЗУТ.

РАЗРЕШАВА НА ГЕОРГИ НИКОЛОВ ЕДРЕВ, ДА ВЪЗЛОЖИ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТ за изменение на **ПУП – ПРЗ /ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РУГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ**/ за обхвата на УПИ II-129 „За горско стопанство" и УПИ III-129 „За читалище", кв. 15 по действащия ПУП-ПРЗ на с. Бяла паланка, община Твърдица, област Сливен, направен на основание чл. 134, ал. 2, т .6 и при условията на чл. 135, ал. 2 от ЗУТ, одобрен със Заповед № 144 от 19.06.1991г. и Заповед № 69 от 15.07.1997 г., съгласно ПРЕДЛОЖЕНИЕТО.

Проектът за ПУП-ПРЗ да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

ПУП-ПРЗ да бъде придружен от схеми: „В и К" и „Електрификация", съгласно чл. 108, ал. 2 от ЗУТ.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл. 124б, ал. 2 и 3 от ЗУТ и да се впише в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4098/29.07.2026 г. относно: Приемане на решение за разрешаване изработването на ПУП-Парцелиран план за линейните обекти на техническата инфраструктура, за обхвата на ПИ с идентификатор 72165.237.3 по КККР на гр.Твърдица, област Сливен.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Постъпило е заявление придружено от техническо задание за изработване на ПУП – ПП (парцеларен план) за кабелна линия от имот с предназначение за електроенергийно производство до кабелно трасе на ЕВН в землището гр. Твърдица. Със своето решение общински съвет одобрява заданието и разрешава на заявителя да изработи проекта.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Кръстев.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	отс			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			

„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 588/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ и чл. 25, ал.5 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Твърдица,

Р Е Ш И:

1. РАЗРЕШАВА НА „Електроразпределение Юг“ ЕАД, ДА ВЪЗЛОЖИ **ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ** ЗА ОБЕКТ: „Трасе на кабелна линия 20 kV от КРУ 20 kV на нов БКТП 20/0,4 kV в ПИ 72165.237.3 до мястото на разкъсване и муфиране на съществуваща КЛ 20 kV „Тепята“ от п/ст „Твърдица“, находяща се в землището на гр. Твърдица, общ. Твълдица, обл. Сливен“.
2. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за преминаване трасето на новия кабел през:

- ПИ с идентификатор 72165.236.288-Общинска частна, община Твърдица; Засегната площ – 428 кв.м; Дължина на кабелната линия – 141,87 м.;
- ПИ с идентификатор 72165.236.788- Държавна частна – Държавата чрез АПИ; Засегната площ–64 кв.м.; Дължина на кабелната линия – 18,21 м.;
- ПИ с идентификатор 72165.237.288-Общинска частна-Общ. Твърдица; Засегната площ : 1 кв.м.;
- ПИ с идентификатор 72165.337.788- Държавна частна – Държавата чрез АПИ; Засегната прощ: 8 кв.м.;
- ПИ с идентификатор 72165.278.1291-общинска частна – общ. Твърдица; Засегната площ : 6 кв.м.; Дължина на кабелната линия – 1,40 м.;
- ПИ с идентификатор 72165.237.3 – Частна – собственост на „Слънчеви лъчи – 23“ ООД;

Проектът за ПУП-ПП да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ Решението се съобщава чрез обнародване в „ Държавен вестник“.

ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4099/29.07.2026 г. относно: Включване на Средно училище „Неофит Рилски“ гр.Твърдица, Средно училище „Георги Каравелов“ гр. Шивачево и ОУ „Никола Йонков Вапцаров“ с.Бяла Паланка в списъка на средищни училища за учебната 2026-2027г.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-жо Иванова,заповядайте!

Г-жа Иванова- Според чл.53 ал.2 от Закон за предучилищното и училищното образование, средищно училище е държавно или общинско училище по чл.38, ал.1, т.1, 2, 4 и 5, в което се обучават ученици от населени места на територията на общината или на съседни общини, в които няма училище. Средищните училища осигуряват за учениците:

- по чл. 38 ал. 1 от I до VII включително:
1. целодневна организация на учебния ден;
2. обедно хранене, организирано в помещения в съответствие с ДОС за физическата среда и информационното и библиотечното осигуряване
- по чл. 38 ал.1 и ал. 2 се осигурява транспорт.

Средищните училища са включени в списък, приет от Министерския съвет по предложение на министъра на образованието и науката въз основа на решение на съответния общински съвет и обнародвани в „Държавен вестник“. Списъкът се актуализира ежегодно до 10 септември. За учебната 2026-2027 година Община Твърдица предлага следните училища да бъдат включени в списъка на средищните училища:

Средно училище „Неофит Рилски“
гр. Твърдица
Средно училище „Георги Каравелов“
гр. Шивачево

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Султанов.

Г-н Султанов-Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ приеха така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	х			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 589/27.08.2026г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, чл.53 ал. 2, 3 , 4, 5 и ал. 6 от ЗПУО, Общинския съвет да

РЕШИ:

Следните училища да бъдат включени в списъка на средищните училища за учебната 2026/2027 година

1. Средно училище „Неофит Рилски“ гр. Твърдица
2. Средно училище „Георги Каравелов“ гр. Шивачево
3. Основно училище „Никола Вапцаров“ с. Бяла паланка

ПО ДВАДЕСЕТ И СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4100/30.07.2026 г. относно: Включване на Основно училище „Никола Йонков Вапцаров“ с. Бяла паланка, Община Твърдица в списъка на защитените училища за учебната 2026-2027 година.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-жо Иванова,заповядайте!

Г-жа Иванова-Според чл. 54 ал. 2 от Закон за предучилищното и училищното образование за защитено училище се определя училище, закриването на което би довело до нарушаване достъпа до образование. По смисъла на ал.3, 4, 5 и 6 на същия член защитените училища не могат да бъдат закривани. Защитено училище, което отговаря на критериите за средищно се включва и в списъка на средищните училища приет от Министерски съвет по предложение на министъра на образованието и науката. Критериите за определяне на защитени училища се прие с Постановление № 121/23.06.2017г. на Министерския съвет и са свързани с обективните географски и демографски фактори, наличието на пътна инфраструктура, отдалечеността и капацитета на най-близкото друго училище. Според чл. 2 на ПМС №121 за защитено училище се определя училище което, ако бъде закрито най-малко 10 ученици от 1 до 7 клас ще пътуват на не по-малко от 20 километра по наличната пътна мрежа до най-близкото държавно или общинско училище, в което се провежда обучение в съответния клас.

Мотиви за необходимостта от включване на училището в списъка на защитените училища.

ОУ „Н. Вапцаров“ с. Бяла паланка се намира в планински район на 23 км разстояние от общинския център гр. Твърдица. Обучението е целодневно, с осигурено обедно хранене/кетъринг/. Училището разполага с училищен автобус, добра материална база, квалифициран педагогически персонал. В ОУ „Н. Вапцаров“ има изграден асансьор за ученици с двигателни проблеми. В училището се обучават ученици от съседните села.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Султанов.

Г-н Султанов-Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ приеха така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се	Приема се			

приема	

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за", 0 „против" и 0 „въздържали се" 0 „конфликт на интереси" Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 590/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 54 ал. 2 от Закона за предучилищно и училищно образование, Постановление № 121 от 23.06.2017 Общински съвет Твърдица да

РЕШИ:

Основно училище „Никола Йонков Вапцаров" с. Бяла паланка да бъде включено в списъка на защитените училища за учебната 2026-2027 година.

ПО ДВАДЕСЕТ И ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4101/30.07.2026 г. относно: Включване в списъка на защитените детски градини ДГ „Вела Пеева" с.Бяла Паланка, Община Твърдица за учебната 2026/2027година.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-жо Иванова,заповядайте!

Г-жа Иванова- Защитена детска градина по смисъла на чл. 54, ал. 1 от Закона за предучилищно и училищно образование е детска градина, закриването на която би довело до нарушаване достъпа до образование на децата в задължителна предучилищна възраст. Съгласно чл. 5, ал. 1 от ПМС №121 от 23.06.2017 г. списъкът със защитените детски градини се актуализира ежегодно по мотивирано предложение на кмета на общината след решение на общинския съвет. Предложенията по ал. 1 се внасят до 10 септември в Министерството на образованието и науката. Съобразявайки се с обективните дадености и с нормативната уредба, предлагам ДГ „Вела Пеева" с. Бяла паланка да бъде включена в списъка на защитените детски градини за учебната 2026/2027 г.

1. **Мотиви за необходимостта от включване на детската градина в списъка на защитените детски градини.**

ДГ „Вела Пеева" с. Бяла паланка се намира в планински район на 30 км разстояние от общинския център гр. Твърдица. Според ПМС № 121 чл.1 ал. 1 за защитена детска градина се определя детска градина, която ако бъде закрита най-малко 8 деца в задължителна предучилищна възраст ще пътуват на не по-малко от 14 км по наличната пътна мрежа до най-близката детска градина или училище, които организират задължителна предучилищна подготовка. В ДГ „Вела Пеева" се обучават 12 деца в задължителна предучилищна възраст. ДГ „Вела Пеева" е целодневна детска градина с

една разновъзрастова група. Детската градина разполага с добра материална база и квалифициран педагогически персонал.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Султанов.

Г-н Султанов-Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ приеха така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			

17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 591/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 54 ал. 1 от Закона за предучилищно и училищно образование, чл. 5 ал. 1 от Постановление № 121 от 23.06.2017, Общински съвет Твърдица да

Р Е Ш И:

I. Детска градина „Вела Пеева“ с. Бяла паланка да бъде включена в списъка със защитените детски градини за учебната 2026/2027 година

ПО ДВАДЕСЕТ И ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4102/30.07.2026 г. относно: Формиране в общински училища на паралелки с брой на учениците под определения минимум в Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2026-2027г.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-жо Иванова,заповядайте!

Г-жа Иванова- От постъпилите искания на директорите на НУ „Хр. Ботев” с. Оризари, ОУ „Н. Вапцаров” с. Бяла паланка и СУ „Г. Каравелов“ гр. Шивачево, става ясно, че за учебната 2026 – 2027 година поради недостатъчния брой на учениците в училищата, както и в отделни паралелки, е необходимо с решение на Общински съвет Твърдица да се ползват изключенията, които се допускат в ЗПУО , когато броят на учениците е под определения минимум. Предвид изложеното предлагам Общински съвет Твърдица да вземе решение.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Султанов.

Г-н Султанов-Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ приеха така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	отс			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за", 0 „против" и 0 „въздържали се" 0 „конфликт на интереси" Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 592/27.08.2026г.

На основание чл. 20 и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 294 т. 2 от ЗПУО и чл. 68 ал. 1 т. 1- 3 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищно и училищно образование

Р Е Ш И :

Дава съгласие през учебната 2026-2027 година да се сформират паралелки с брой на учениците под определения минимум и слети паралелки в следните общински училища:

1. По чл. 68, ал.1, т. 1 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищно и училищно образование / в защитени училища /

1.1. ОУ „Н. Вапцаров" с. Бяла паланка:4 слети паралелки с 27 ученика

На учебното заведение се осигуряват допълнителни финансови средства като средищно и защитено училище.

2. По чл. 68, ал. 1, т. 3 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование

2.1. НУ „Хр. Ботев" с. Оризари – 2 слети паралелки -29 ученика

3. По чл. 68 ал. 1 т. 2 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование

3. 1. СУ „Георги Каравелов" гр. Шивачево- една маломерна паралелка в 12 клас.

ПО ТРИДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4103/30.07.2026 г. относно: Утвърждаване мрежата от общински детски градини и училища за учебната 2026-2027г.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-жо Иванова,заповядайте!

Г-жа Иванова- Във връзка с чл. 256 ал. 1 и чл. 280 от Закона за предучилищното и училищно образование и постъпилите предложения от директорите на общинските детски градини и училища, предлагам Общински съвет – Твърдица да вземе решение.

Г-н Атанасов- На комисиите коментирахме, че т. 2.4 на римско 2 ще отпадне.

Г-жа Иванова- Да!

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Султанов.

Г-н Султанов-Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ приеха така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	отс			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се	Приема се			

приема	

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за", 0 „против" и 0 „въздържали се" 0 „конфликт на интереси" Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 593/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 256, ал.1 и чл. 280, ал.1 от Закона за предучилищното и училищно образование, Общински съвет – Твърдица

Р Е Ш И :

Утвърждава мрежата от общински детски градини и училища за учебната 2026-2027 година както следва:

I. Общински детски градини

1. Детска градина „Щастливо детство" гр. Твърдица

1.1. Целодневни групи – 9 със 232 деца;

1.2. Яслени групи – 2 с 40 деца.

2. Детска градина „ В. Левски"гр. Твърдица-кв. Козарево

2.1. Целодневни групи -3 с 75 деца.

3. Детска градина „Атанас Дамянов" с. Оризари

3.1. Целодневни групи – 2 с 40 деца.

4. Детска градина „Брезичка" с. Сборище

4.1. Целодневни групи – 3 с 64 деца;

4.2. Полудневни групи – 2 с 38 деца.

5. Детска градина „Слънчев ден" гр. Шивачево

5.1. Целодневни групи – 7 със 200 деца.

6. Детска градина „В.Пеева" с. Бяла паланка

7.1. Целодневни групи – 1 група с 14 деца;

II. Общински училища

1. Средно училище „Неофит Рилски" гр. Твърдица

1.1. Паралелки-39 с 834 ученици

1.2. Непрофилирани паралелки – 25;

1.3. Професионални паралелки– 4;

1.4. Профилирани паралелки-5 .

2. Средно училище „ Георги Каравелов" гр. Шивачево

2.1. Паралелки – 25 с 570 ученици.

2.2. Непрофилирани паралелки-18.

2.3. Профилирани паралелки-7.

3. Основно училище „ Никола Прокопиев" с. Сборище

3.1.Непрофилирани паралелки – 12 със 220 ученици.

4. Основно училище „Никола Вапцаров" с. Бяла паланка

4.1. Непрофилирани паралелки- 4 с 27 ученици

5. Начално училище „Христо Ботев" с. Оризари

5.1. Слети паралелки – 2 с 29 ученици.

ПО ТРИДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4111/03.08.2026 г. относно: Учредяване на възмездно безсрочно право на строеж в общински имот с идентификатор № 72165.206.992 по КККР на гр.Твърдица в полза на „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- Във връзка с постъпило заявление от Електроразпределение Юг ЕАД е изготвено настоящото предложение за учредяване на право на строеж на трафопост в имот общинска собственост. Предвид обществения интерес и кратките срокове за изпълнение, предлагаме предварително изпълнение на Решението по чл. 60, ал. 1 от АПК.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			

10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 594/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ и чл. 25, ал.5 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Твърдица,

Р Е Ш И:

1. РАЗРЕШАВА НА „Електроразпределение Юг“ ЕАД, ДА ВЪЗЛОЖИ **ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТ ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ** ЗА ОБЕКТ: „Трасе на кабелна линия 20 kV от КРУ 20 kV на нов БКТП 20/0,4 kV в ПИ 72165.237.3 до мястото на разкъсване и муфиране на съществуваща КЛ 20 kV „Тепята“ от п/ст „Твърдица“, находяща се в землището на гр. Твърдица, общ. Твълдица, обл. Сливен“.

2. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за преминаване трасето на новия кабел през:

- ПИ с идентификатор 72165.236.288-Общинска частна, община Твърдица; Засегната площ – 428 кв.м; Дължина на кабелната линия – 141,87 м.;
- ПИ с идентификатор 72165.236.788- Държавна частна – Държавата чрез АПИ; Засегната площ–64 кв.м.; Дължина на кабелната линия – 18,21 м.;

- ПИ с идентификатор 72165.237.288-Общинска частна-Общ. Твърдица; Засегната площ : 1 кв.м.;
- ПИ с идентификатор 72165.337.788- Държавна частна – Държавата чрез АПИ; Засегната прощ: 8 кв.м.;
- ПИ с идентификатор 72165.278.1291-общинска частна – общ. Твърдица; Засегната площ : 6 кв.м.; Дължина на кабелната линия – 1,40 м.;
- ПИ с идентификатор 72165.237.3 – Частна – собственост на „Слънчеви лъчи – 23“ ООД;

Проектът за ПУП-ПП да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ Решението се съобщава чрез обнародване в „ Държавен вестник“.

ПО ТРИДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4112/04.08.2026 г. относно: Приемане на решение за разрешаване на изработването на ПУП-Парцеларен план за изграждане на уличен водопровод до имот ПИ 72165.206.992 по КККР на гр.Твърдица, област Сливен.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-н Иванчев, заповядайте!

Г-н Иванчев- С настоящото си Решение, Общински Съвет Твърдица дава съгласие, Община Твърдица да възложи изработването на ПУП – Парцеларен план водопровод от гр. Твърдица до общински имот в местността Метанит.

Г-н Кръстев-Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията по Нормативна уредба прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Борисов.

Г-н Борисов- Комисията по социална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“

1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			
9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	Отс.			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	15			
„За“	15			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 595/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и 11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ и чл. 25, ал.5 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Твърдица,

Р Е Ш И:

1. **РАЗРЕШАВА НА КМЕТА НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА**, ДА ВЪЗЛОЖИ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТ ЗА **ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН /ПУП-ПП/ И ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ** ЗА ОБЕКТ:

„ИЗГРАЖДАНЕ НА УЛИЧЕН ВОДОПРОВОД ДО ИМОТ ПИ 72165.206.992 ПО КК КР НА ГР. ТВЪРДИЦА, ОБЩ. ТВЪРДИЦА, ОБЛ. СЛИВЕН“.

2. **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за преминаване трасето на новия водопровод през:

- ПИ с идентификатор 72165.188.885, публична общинска собственост на община Твърдица, НТП „за местен път“, гр. Твърдица;
- ПИ с идентификатор 72165.354.885, публична общинска собственост на община Твърдица, НТП „за местен път“, гр. Твърдица;
- ПИ с идентификатор 72165.351.885, публична общинска собственост на община Твърдица, НТП „за местен път“, гр. Твърдица;
- ПИ с идентификатор 72165.350.885, публична общинска собственост на община Твърдица, НТП „за местен път“, гр. Твърдица;
- ПИ с идентификатор 72165.345.885, публична общинска собственост на община Твърдица, НТП „за местен път“, гр. Твърдица;
- ПИ с идентификатор 72165.346.858, публична общинска собственост на община Твърдица, НТП „за местен път“, гр. Твърдица;
- ПИ с идентификатор 72165.347.858, публична общинска собственост на община Твърдица, НТП „за местен път“, гр. Твърдица;
- ПИ с идентификатор 72165.348.858, публична общинска собственост на община Твърдица, НТП „за местен път“, гр. Твърдица;
- ПИ с идентификатор 72165.206.858, публична общинска собственост на община Твърдица, НТП „за местен път“, гр. Твърдица;
- до ПИ с идентификатор 72165.206.992 по КК КР на гр. Твърдица.

Проектът за ПУП-ПП да се изработи при спазване изискванията определени в ЗУТ и действащите нормативи.

На основание чл.128, ал.1 от ЗУТ Решението се съобщава чрез обнародване в „ Държавен вестник“.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

ПО ТРИДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 4119/11.08.2026 г. относно: Приемане на Общински годишен план за социалните услуги на територията на Община Твърдица за 2027г.

Г-н Атанасов- Предоставям думата на вносителя. Г-жо Ишмерова,заповядайте!

Г-жа Ишмерова- Годишният план за развитие на социалните услуги в Община Твърдица е разработен по реда на глава трета, раздел III в изпълнение на чл. 59, ал. 1, чл. 60 и чл.61 от Наредбата за планиране на социалните услуги, във връзка с чл. 38, ал. 1 от Закона за социалните услуги. Планът е съобразен и с Анализа на потребностите от социални услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет и утвърдените и включени в Националната карта на социалните услуги, приета с Решение № 574 на Министерски съвет от 8 август 2024 г.

Условията и редът за планиране, разкриване, предоставяне и закриване на социални услуги се определят с Правилника за прилагане на закона за социални услуги.

На основание чл. 62, ал. 1 от Наредбата за планиране на социалните услуги Кметът на общината организира обсъждане на предложението за общински годишен план за социалните услуги за срок не по-кратък от 30 дни.

Обсъждането включва:

1. публикуване на предложението за общински годишен план за социалните услуги на интернет страницата на общината;
2. провеждане на публични дискусии;
3. провеждане на публични дискусии в рамките на Съвета по въпросите на социалните услуги.

По време на общественото обсъждане и проведената публична дискусия няма постъпили коментарии и предложения.

Г-н Атанасов- Благодаря! По комисии. Водеща г-н Борисов.

Г-н Борисов-Комисията посоциална политика прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Лазаров.

Г-н Лазаров- Комисията прие така направеното предложение..

Г-н Атанасов- Г-н Кадирев.

Г-н Кадирев- Комисията по бюджет и финанси прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Султанов.

Г-н Султанов- Комисията прие така направеното предложение.

Г-н Атанасов- Г-н Кръстев.

Г-н Кръстев- Комисията по общинска собственост и комисията по ТСУ приеха така направеното редложение.

Г-н Атанасов- Благодаря! Преминаваме към поименно гласуване:

Общински съветници	„За“	„Против“	„Въздържал се“	„Конфликт на интереси“
1. Анелия Стоянова	Отс.			
2. Атанас Атанасов	х			
3. Байрам Рашидов	Отс.			
4. Бисер Бойчев	х			
5. Валентин Лазаров	х			
6. Геро Колев	Х			
7. Димо Стоянов	х			
8. Динко Вълев	х			

9. Йордан Кръстев	Х			
10. Кольо Кадирев	х			
11. Красимир Куртев	х			
12. Мирослав Дяков	х			
13. Петко Борисов	х			
14. Петко Таранджиев	отс			
15. Светла Георгиева	Х			
16. Христо Султанов	х			
17. Хюсеин Кула	Х			
Присъствали ОС	14			
„За“	14			
„Против“	0			
„Въздържал се“	0			
„Конфликт на интереси	0			
Приема се/Не се приема	Приема се			

След гласуване от 14 общински съветника, със 14 гласа „за”, 0 „против” и 0 „въздържали се” 0 „конфликт на интереси“ Общински съвет Твърдица прие

Р Е Ш Е Н И Е № 596/27.08.2026г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 63, ал.1 от Наредбата за планиране на социалните услуги, във връзка с чл. 38, ал. 1 от Закона за социалните услуги предлагам на Общински съвет - Твърдица да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Приема Общински годишен план за социалните услуги за 2027г. на територията на община Твърдица

Г-н Атанасов- Поради изчерпване на дневния ред закривам 60-то редовно заседание на Общински съвет-Твърдица.

Заседанието бе закрито в 11:41ч.

Атанас Атанасов

/Председател на Общински съвет-Твърдица/